

COMUNE DI BARANELLO

= PROVINCIA DI CAMPOBASSO =

v.le del municipio-86011-tel. pref.0874 - uff. 460406 - gab. sindaco 460806 - fax 460828
cod. fisc. e part. iva 00172460701

Prot. 1561/2016

Baranello ,li 06 aprile 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la richiesta dell'Agenzia del Demanio in data 31 marzo 2016;
- VISTO il D.P.R. N. 380 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- VISTO il Vigente Programma di Fabbricazione ;

CERTIFICA

- ❖ CHE la particella n. **157** al foglio di mappa n. **3** , la particella n. **111** al foglio di mappa n. **4**, la particella n. **142** al foglio di mappa n. **5** , le particelle n. **604 – 607 – 614 – 615** al foglio di mappa n. **10**, la particella n. **251** al foglio di mappa n. **19** , le particelle n. **546 – 457** al foglio di mappa n. **20** ricadono nel vigente Programma di fabbricazione nella zona " E " – RURALE - ;
- ❖ CHE in detta zona è consentito realizzare :
 - 1) Fabbricati residenziali e non residenziali quali , stalle fienili , porcili , depositi per attrezzi e locali per attività agricole , per un volume massimo di 0.03 Mc. /Mq. per le residenze e 0.07 Mc. per i fabbricati non residenziali . Inoltre la edificazione è subordinata dai seguenti indici :

a) Superficie del lotto minimo	400 Mq.
b) Indice di copertura	0.10 Mq./Mq
c) Altezza massima.....	7.50 M.
d) Numero dei piani	2
e) Distacco minimo dai confini	5.00 M.
f) Distacco minimo dai fabbricati	10.00 M.
g) Distanza dai cigli delle strade provinciali e comunali	20.00 M.
h) La edificazione nel lotto minimo è consentita solo se il proprietario di questo dispone di altra area per una superficie, comprensiva del lotto minimo , non inferiore a 2.000 Mq. ;	
 - 2) Inseadimenti artigianali di carattere agricolo quali cantine sociali, impianti di allevamento zootecnico , oleificio, caseifici , centri di raccolta, conservazione e trasformazione prodotti agricoli per un volume massimo di 0.50 Mc. / Mq.

Si omettono le norme che regolano la materia contenuta nella legge dello Stato e della regione.

Si rilascia a richiesta di parte interessata, ai sensi del terzo comma dell'art.30 D.P.R. N. 380 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni ed integrazioni , per tutti gli usi consentiti.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art.15 legge 183/2011).

ESSO HA LA VALIDITA' DI UN ANNO DALLA DATA DEL SUO RILASCIO.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giovanni CARUSO)