



# COMUNE DI TORELLA DEL SANNIO

Provincia di Campobasso

Tel 0874 76204

Fax 0874 76725

COMUNE DI TORELLA DEL SANNIO - mail comune.torelladelsannioch@legalmail.it

PROTOCOLLO GENERALE  
N.0001360 - 17.02.2016  
CAT. X CLASSE 9 PARTENZA

UFFICIO TECNICO



## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

- Vista la richiesta dell' Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Servizi Territoriali Campobasso, via Regina Elena n.1 86100 Campobasso, assunta al protocollo dell'Ente al n° 1207 del 10/02/2016;
- Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;
- Visti gli atti di ufficio;

### CERTIFICA

che il terreno, censito nel catasto urbano del Comune di Torella del Sannio, così riportato in catasto:

Foglio 14	Mappale 68	sub ----
-----------	------------	----------

RICADE IN ZONA E "RURALE" secondo il programma di fabbricazione del comune di Torella del Sannio. Le prescrizioni urbanistiche riguardanti le aree interessate, previste dal programma di fabbricazione sono quelle riportate qui di seguito:

Indice di fabbricabilità territoriale mc/mq --; Attrezzature: Aree per l'istruzione e attrezzature di interesse comune mc/ab 6, Spazi pubblici attrezzati mc/ab --; Parcheggi pubblici mq/ab --; Destinazione d'uso: Prod.; Indice di fabbricabilità fondiaria mc/mq 0.03; Attrezzature zootecniche (stalle, fienili, ecc.) mc/mq 2; Superficie minima del lotto mq. 1500; Indice di copertura mq/mq 1/10; Altezza m. 7,50; Volume massimo mc --; Numero dei piani n. 2; Distacco minimo: dagli edifici in rapporto all'altezza m/m --; assoluto m. 10; dai confini in rapporto all'altezza m/m - -: assoluto m. 10; Accessori mc/mc esterni; Superficie da adibire a parcheggi privati art. 18 legge 6/8/1967 n. 765 escluso i volumi tecnici mc/mq 1/20; Spazi interni: non ammessi; Indice di piantumazione --; Ripartizione percentuale dell'ettaro: Attrezzature --; Viabilità --; Area edificabile. Si evidenzia che trattasi di terreno censito con qualità/classe "Pascolo" che attualmente si presenta boscato e che lo stesso non è stato soggetto ad incendio negli ultimi 15 anni ai sensi dell' art. 10 della legge n. 353 del 21.11.2000. Per lo stesso non risultano usi civici.

Il presente certificato si rilascia in carta semplice.



RESPONSABILE DELLO SPORTELLO  
UNICO PER L'EDILIZIA  
Ing. Roberto FALASCA