



# Comune di Lucito

Provincia di Campobasso

## SERVIZIO TECNICO

Prot. 1793

Lucito, 14/07/2017

Spett.le

AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Servizi Territoriali Campobasso  
Viale Regina Elena n.1  
86100 - CAMPOBASSO  
pec dre\_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it

**OGGETTO:** Certificazione regolarità urbanistica immobile sito in via Olmo n.23 – In catasto al foglio 20 p.lla 625 sub 5

Il sottoscritto dott. Sandro D'Amico, in qualità di responsabile del servizio tecnico comunale di Lucito; esperito sopralluogo presso il fabbricato abitativo sito in via Olmo n.23 del Comune di Lucito, censito in catasto al foglio 20 p.lla 625 sub 5, intestato catastalmente al Demanio dello Stato; visti gli atti d'ufficio; considerato che tale fabbricato è di remota costruzione, seppur non è possibile risalire alla data esatta di realizzazione, e che non sono identificabili modifiche sostanziali successive, in particolare riguardanti variazioni di superficie, di volumetria, di sagoma o di destinazione d'uso;

### ATTESTA

- che il fabbricato a destinazione abitativa sito alla via Olmo n.23 del Comune di Lucito, censito in catasto al foglio 20 p.lla 625 sub 5, è stato realizzato antecedentemente all'anno 1967 senza alcun titolo edilizio, in quanto non richiesto, e che pertanto risulta in regola con la normativa urbanistico-edilizia;
- che l'area di sedime del fabbricato ricade in zona "B1 – Completamento e Ristrutturazione" del vigente programma di fabbricazione comunale.

Il resp. del servizio tecnico  
dott. Sandro D'Amico

