



Comune di Lucito

Provincia di Campobasso

SERVIZIO TECNICO

Prot. 1689

Lucito, 07/07/2017

Spett.le

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Servizi Territoriali Campobasso
Viale Regina Elena n.1
86100 - CAMPOBASSO
pec dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it

OGGETTO: Certificazione regolarità urbanistica immobile sito in via Garibaldi n.27 – In catasto al foglio 20 p.lla 855

Il sottoscritto dott. Sandro D'Amico, in qualità di responsabile del servizio tecnico comunale di Lucito; esperito sopralluogo presso il fabbricato abitativo sito in via Garibaldi n.27 del Comune di Lucito, censito in catasto al foglio 20 p.lla 855, intestato catastalmente al Demanio dello Stato; vista in particolare la planimetria catastale depositata in data 02/10/1939; visti gli atti d'ufficio; considerato che tale fabbricato è di remota costruzione, seppur non è possibile risalire alla data esatta di realizzazione, e che non sono identificabili modifiche sostanziali successive in particolare riguardanti incrementi di superficie e cubatura o variazione di destinazione d'uso;

ATTESTA

- che il fabbricato a destinazione abitativa sito alla via Garibaldi n.27 del Comune di Lucito, censito in catasto al foglio 20 p.lla 855, è stato realizzato antecedentemente all'anno 1967 senza alcun titolo edilizio in quanto non richiesto, e che pertanto risulta in regola con la normativa urbanistico-edilizia;

- che l'area di sedime del fabbricato ricade in zona "A – Centro Storico" del vigente programma di fabbricazione comunale.

Il resp. del servizio tecnico
dott. Sandro D'Amico

