



Comune di Termoli

(Prov. Campobasso)

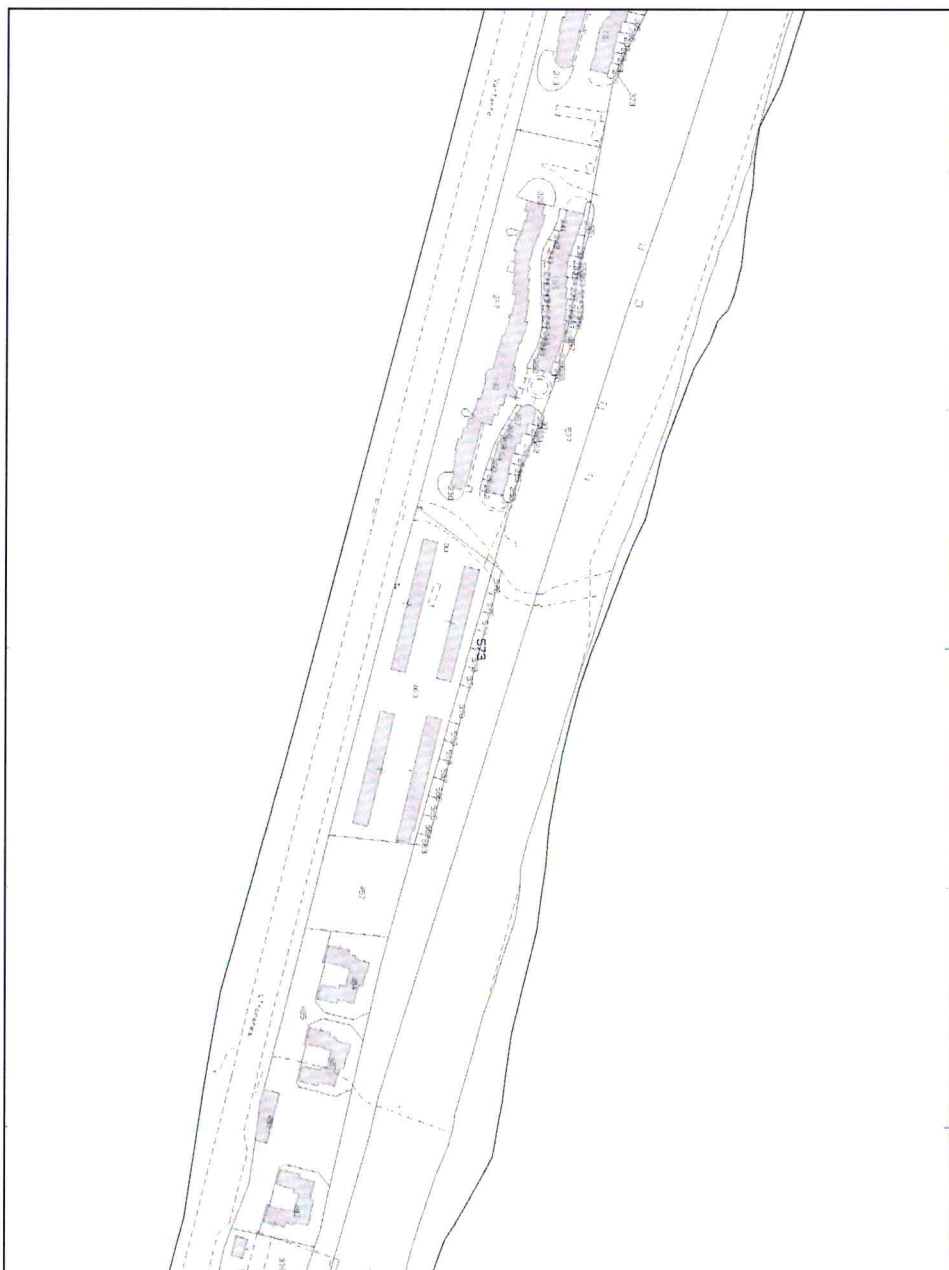


SETTORE III
PROGRAMMAZIONE GESTIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO

Certificato di destinazione urbanistica

RILASCIATO IN DATA 01/03/2017

IDENTIFICATO IN CATASTO AL FG. 3 PART. 573





Comune di Termoli

(Prov. Campobasso)



Bandiera Blu d'Europa
2016

SETTORE III GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30, c.2, D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

VISTA la richiesta in data 20/02/2017, prot. N. 0008098, con cui si chiede la destinazione urbanistica dei seguenti terreni;

Dati catastali

Catasto	Foglio	Mappali
---------	--------	---------

Terreni	3	573
---------	---	-----

VISTO il dlgs 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO il PRG vigente;

DATO ATTO del Piano Territoriale Paesistico Ambientale di Area Vasta n° 1, approvato con deliberazione di G.R. n° 3971/199;

VISTI gli atti d'ufficio;

SI CERTIFICA

Che la destinazione delle aree sopra indicate è la seguente:

Dati catastali

Catasto	Foglio	Mappali	Zona
---------	--------	---------	------

Terreni	3	573	E3
---------	---	-----	----

I terreni distinti in catasto come sopra, sono compresi nel Piano Regolatore vigente e nel P.T.P.A.A.V. n° 1, alle cui norme occorre fare riferimento ai fini della edificazione.

Le particelle sopraindicate sono state rilevate da fotocopie di estratto di mappa catastale che si allega al presente certificato costituendone parte integrante.

Si allegano schede delle destinazioni urbanistiche richiamate nel presente certificato.

Si rilascia il presente certificato di destinazione urbanistica a richiesta dell' AGENZIA DEL DEMANIO per gli usi consentiti dalla legge .

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (legge 12 novembre 2011 n. 183).

Termoli 01/03/2017

T/B (SUE)

IL DIRIGENTE
Arch. Livio MANDRILE



PRESCRIZIONI URBANISTICHE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE

DESTINAZIONE DI ZONA: E3 - Verde pubblico e attrezzato.

DALLA TABELLA DELLE NORME TAV:B2

E' consentito impiantare solo attrezzature sportive quali tennis, piscine etc..

Destinazione d'uso: Spazi pubblici.

Amnesso: Locali per servizi igienici, spogliatoi,ricovero attrezzi mobili, chioschi, abitazione custode.

Vietato: Sono vietate le costruzioni in genere per residenze, uffici, alberghi etc...

Strumenti urbanistici necessari: Piani particolareggiati, Piani convenzionati di utilizzazione ad iniziativa privata (I Piani convenzionati di urbanizzazione ad iniziativa privata devono essere oggetto di convenzione con il Comune. Art.8 legge 6.8.67 n.765)

DALLA TAB.B2 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

ZonaE - Sottozona E3- Verde pubblico e attrezzato.




Nelle aree a verde pubblico è vietata di norma qualsiasi costruzione salvo quanto previsto all'ultimo capoverso del presente articolo.

Nelle aree a verde attrezzato è consentita la sola costruzione delle attrezzature.

Le zone destinate a verde pubblico e verde attrezzato comprendono le seguenti classi:

- a) giardini pubblici con o senza attrezzature da gioco per bambini;
- b) parchi pubblici comprendenti zone verdi o alberate da mantenere allo stato naturale e su cui è vietata qualsiasi costruzione stabile o provvisoria;
- c) boschi pubblici nei quali saranno creati sentieri pedonali con assoluta interdizione di qualsiasi tipo di costruzione;
- d) spazi da sistemare con piante o manti erbosi racchiusi fra strada e nodi stradali.

Allegato n. ____

-  ZONA G2: ATTREZZATURE RICETTIVE E DI RISTORO
-  AREA CON NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA
-  ZONA E3: VERDE PUBBLICO E ATTREZZATO

