



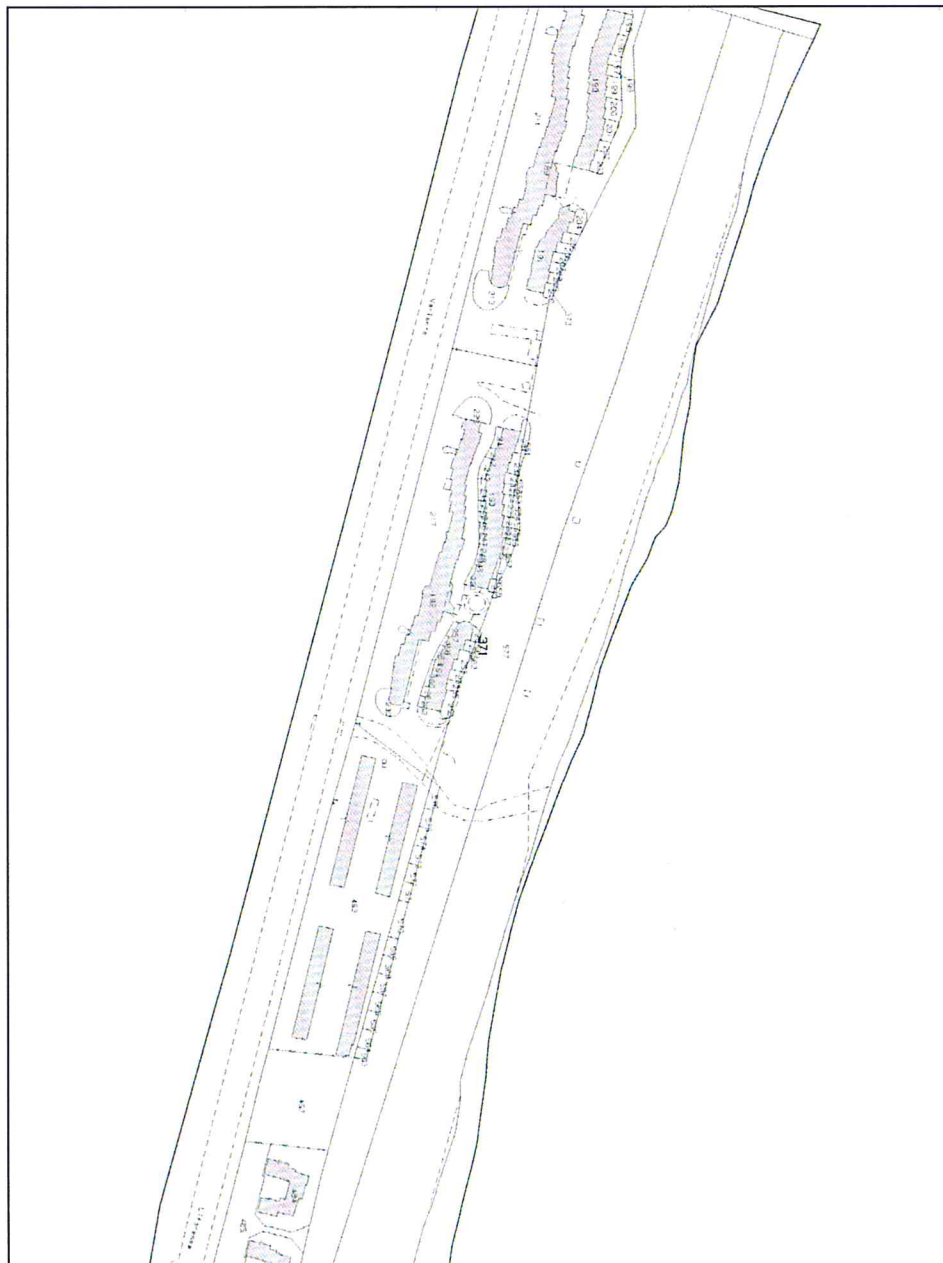
## COMUNE DI TERMOLI

SETTORE III  
PROGRAMMAZIONE GESTIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO

# Certificato di destinazione urbanistica

RILASCIATO IN DATA 27/09/2017

IDENTIFICATO IN CATASTO AL FG. 3 PART. LLA 371





# Comune di Termoli

(Prov. Campobasso)



Bandiera Blu d'Europa  
2017

## SETTORE III GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30, c.2, D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

VISTA la richiesta in data 22/09/2017, prot. N. 0043970, con cui si chiede la destinazione urbanistica dei seguenti terreni;

### Dati catastali

Catasto	Foglio	Mappali
---------	--------	---------

Terreni	3	371
---------	---	-----

VISTO il dlgs 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO il PRG vigente;

DATO ATTO del Piano Territoriale Paesistico Ambientale di Area Vasta n° 1, approvato con deliberazione di G.R. n° 3971/199;

VISTI gli atti d'ufficio;

### SI CERTIFICA

Che la destinazione delle aree sopra indicate è la seguente:

### Dati catastali

Catasto	Foglio	Mappali	Zona
---------	--------	---------	------

Terreni	3	371	G2
---------	---	-----	----

I terreni distinti in catasto come sopra, sono compresi nel Piano Regolatore vigente e nel P.T.P.A.A.V. n° 1, alle cui norme occorre fare riferimento ai fini della edificazione.

Le particelle sopraindicate sono state rilevate da fotocopie di estratto di mappa catastale che si allega al presente certificato costituendone parte integrante.

Si allegano schede delle destinazioni urbanistiche richiamate nel presente certificato.

Si rilascia il presente certificato di destinazione urbanistica a richiesta dell'AGENZIA DEL DEMANIO per gli usi consentiti dalla legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (legge 12 novembre 2011 n. 183).

Termoli 27/09/2017

T/B (SUE)

IL DIRIGENTE  
Arch. Livio MANDRILE



PRESCRIZIONI URBANISTICHE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

DESTINAZIONE DI ZONA: G2 - Attrezzature ricettive e di ristoro.

DALLA TABELLA DELLE NORME TAV.B2

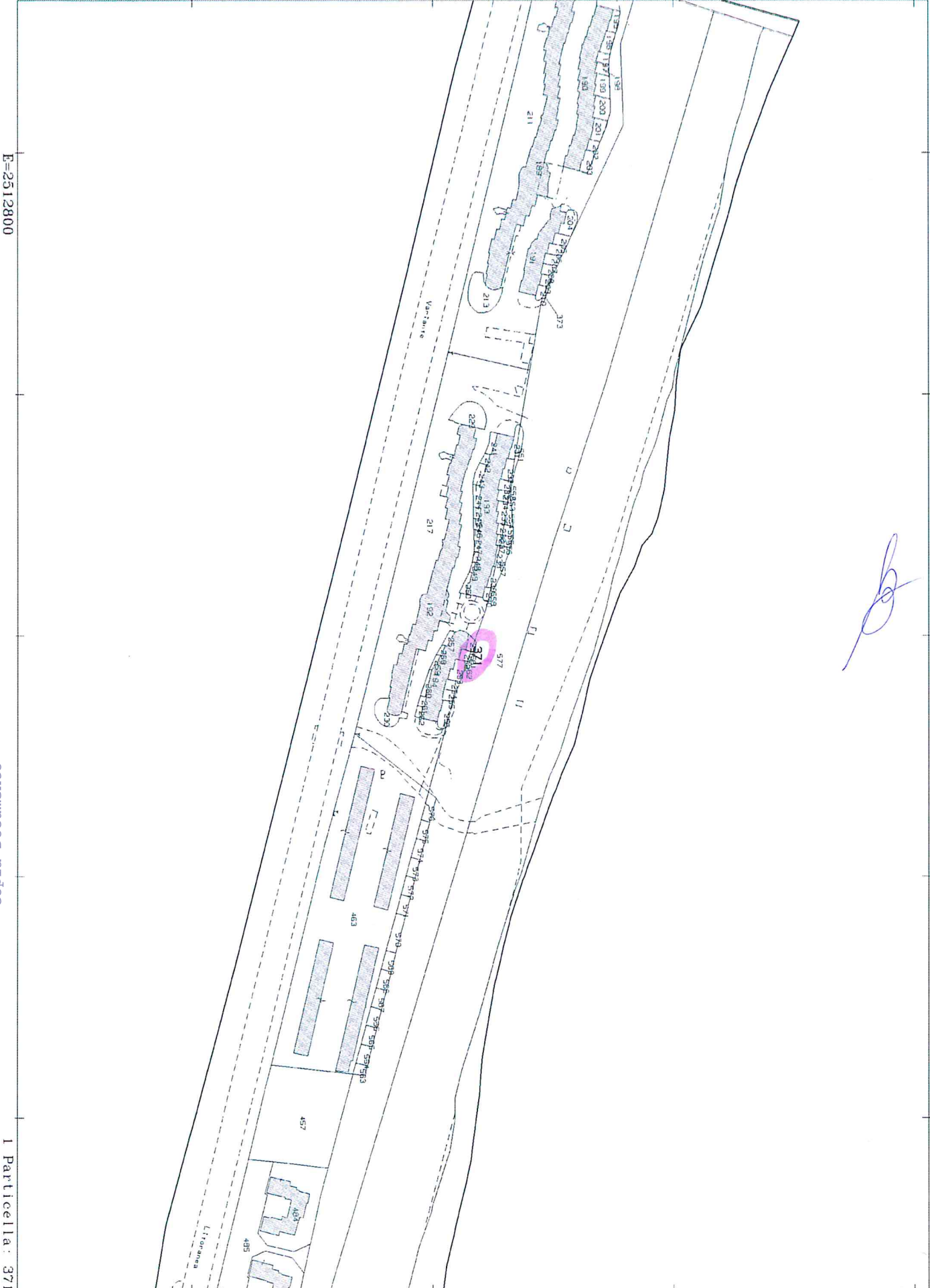
Indice di fabbricazione fondiaria	1,00 mc/mq
Superficie minima del lotto	5.000 mq
Indice o rapporto di copertura	1/5 mc/mq
Volume max per ogni fabbricato	-
Numero max dei piani	n.2
Altezza massima	7,50 ml costanti
Distacco minimo dai confini	H/2
Distacco minimo fra corpi dello stesso edificio o isolato	H
Lunghezza massima delle fronti	-
Destinazione d'uso:alberghi,pensioni,ristoranti.	
Ammesso: cabine balneari, biglietterie, magazzini per ricovero materiale mobile da spiaggia,bar,ristoranti,dancing se parti integranti dello stabilimento.	
Vietato:	- - -
Strumenti urbanistici necessari (Piani particolareggiati,piani convenzionati di utilizzazione ad iniziativa privata)	SI eccetto che tra E2 e mare.
Soprintendenza ai monumenti: (nulla osta-controllo-collaudo)	NO
Parere	SI

DALLA TAB.B1 - NORME DI ATTUAZIONE.

Sottozona G2 - Attrezzature ricettive e di ristoro.

La zona è destinata alla costruzione di alberghi,pensioni,motel,ristoranti,bar.night clubs. In tale zona è vietata la costruzione prima dell'approvazione dei piani particolareggiati.

Allegato n.\_\_\_\_



E=2512800

I Particella: 371

COMUNE DI TERMOLI  
Protocollo Partenza N. 45117/2017 del 28-09-2017  
Copia Documento

51.25

*[Handwritten signature]*

