



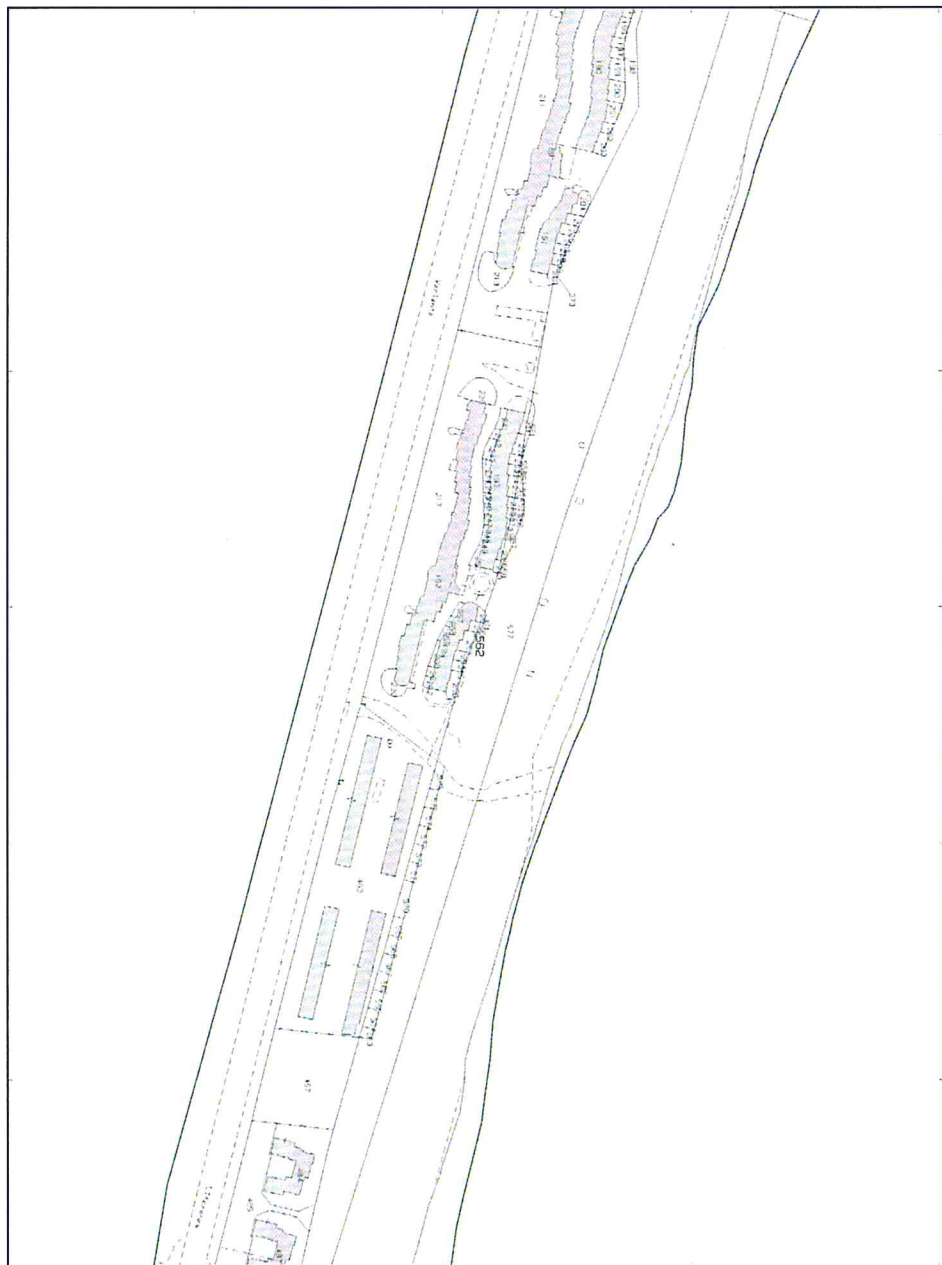
COMUNE DI TERMOLI

SETTORE III
PROGRAMMAZIONE GESTIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO

Certificato di destinazione urbanistica

RILASCIATO IN DATA 27/09/2017

IDENTIFICATO IN CATASTO AL FG. 3 PART. LLA 562





Comune di Termoli

(Prov. Campobasso)



Bandiera Blu d'Europa
2017

SETTORE III GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30, c.2, D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

VISTA la richiesta in data 22/09/2017, prot. N. 0043973, con cui si chiede la destinazione urbanistica dei seguenti terreni;

Dati catastali

| | | |
|---------|--------|---------|
| Catasto | Foglio | Mappali |
|---------|--------|---------|

| | | |
|---------|---|-----|
| Terreni | 3 | 562 |
|---------|---|-----|

VISTO il dlgs 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO il PRG vigente;

DATO ATTO del Piano Territoriale Paesistico Ambientale di Area Vasta n° 1, approvato con deliberazione di G.R. n° 3971/199;

VISTI gli atti d'ufficio;

SI CERTIFICA

Che la destinazione delle aree sopra indicate è la seguente:

Dati catastali

| | | | |
|---------|--------|---------|------|
| Catasto | Foglio | Mappali | Zona |
|---------|--------|---------|------|

| | | | |
|---------|---|-----|----|
| Terreni | 3 | 562 | G2 |
|---------|---|-----|----|

I terreni distinti in catasto come sopra, sono compresi nel Piano Regolatore vigente e nel P.T.P.A.A.V. n° 1, alle cui norme occorre fare riferimento ai fini della edificazione.

Le particelle sopraindicate sono state rilevate da fotocopie di estratto di mappa catastale che si allega al presente certificato costituendone parte integrante.

Si allegano schede delle destinazioni urbanistiche richiamate nel presente certificato.

Si rilascia il presente certificato di destinazione urbanistica a richiesta dell' AGENZIA DEL DEMANIO per gli usi consentiti dalla legge .

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (legge 12 novembre 2011 n. 183).

Termoli 27/09/2017

T/B (SUE)

IL DIRIGENTE
Arch. Livio MANDRILE



COMUNE DI TERMOLI
Protocollo Partenza N. 45122/2017 del 28-09-2017
Copia Documento

PRESCRIZIONI URBANISTICHE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

DESTINAZIONE DI ZONA: G2 - Attrezzature ricettive e di ristoro.

DALLA TABELLA DELLE NORME TAV.B2

| | |
|--|-------------------------------|
| Indice di fabbricazione fondiaria | 1,00 mc/mq |
| Superficie minima del lotto | 5.000 mq |
| Indice o rapporto di copertura | 1/5 mc/mq |
| Volume max per ogni fabbricato | - |
| Numero max dei piani | n.2 |
| Altezza massima | 7,50 ml costanti |
| Distacco minimo dai confini | H/2 |
| Distacco minimo fra corpi dello stesso edificio o isolato | H |
| Lunghezza massima delle fronti | - |
| Destinazione d'uso:alberghi,pensioni,ristoranti. | |
| Ammesso: cabine balneari, biglietterie, magazzini per ricovero materiale mobile da spiaggia,bar,ristoranti,dancing se parti integranti dello stabilimento. | |
| Vietato: | - - - |
| Strumenti urbanistici necessari (Piani particolareggiati,piani convenzionati di utilizzazione ad iniziativa privata) | SI eccetto che tra E2 e mare. |
| Soprintendenza ai monumenti: (nulla osta-controllo-collaudo) | NO |
| Parere | SI |

DALLA TAB.B1 - NORME DI ATTUAZIONE.

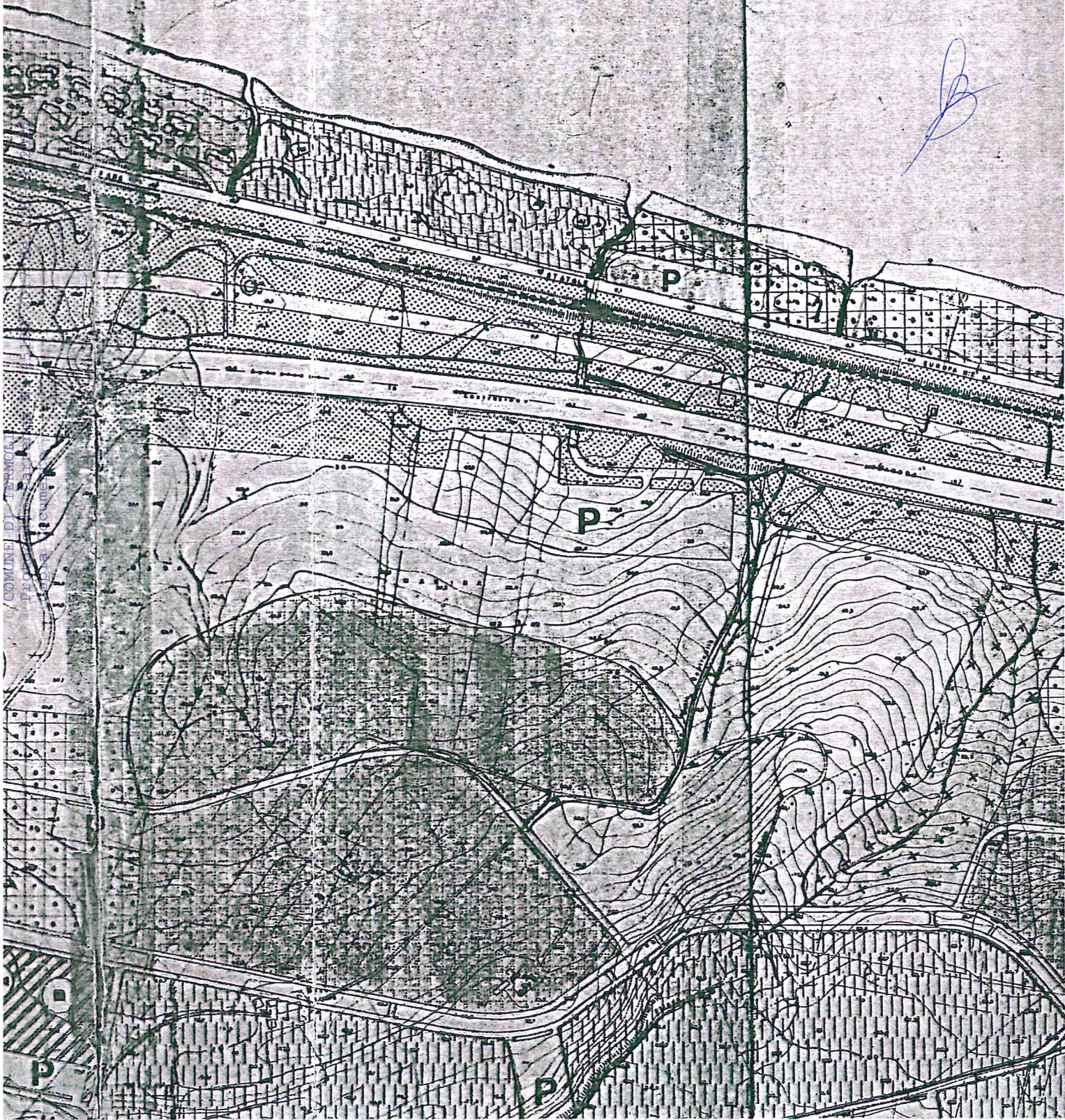
Sottozona G2 - Attrezzature ricettive e di ristoro.

La zona è destinata alla costruzione di alberghi,pensioni,motel,ristoranti,bar.night clubs. In tale zona è vietata la costruzione prima dell'approvazione dei piani particolareggiati.

Allegato n.____

51.25

[Handwritten signature]



COMUNE DI TERNI
P.L. 00100