

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	Cert.13	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 30 Particella 453 Sub. 22		
Indirizzo edificio	via Quattrocchi n. 44 – Giarre (CT)		
Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica <input type="checkbox"/>	
Proprietà	Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia	Telefono	0917495448
Indirizzo	Piazza Marina - Salita Intendenza, 2 - 90133 Palermo (PA)	E-mail	marco.palazzotto@agenziademanio.it

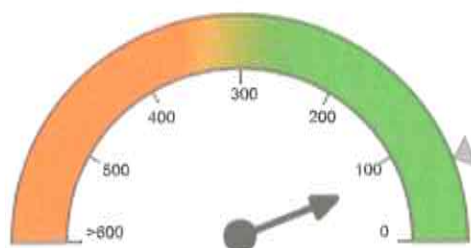
## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

**Edificio di classe: F**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

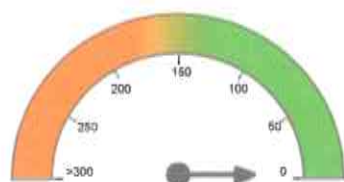
Emissioni di CO<sub>2</sub> [KgCO<sub>2</sub>/(m<sup>2</sup>·a)]

16,210



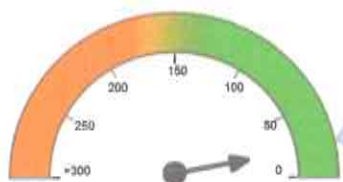
**GLOBALE**

71,069 kWh/(m<sup>2</sup>·a)



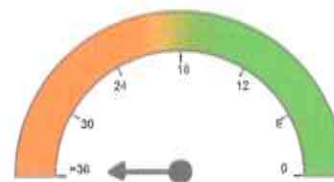
**RAFFRESCAMENTO**

0,000 kWh/(m<sup>2</sup>·a)



**RISCALDAMENTO**

17,520 kWh/(m<sup>2</sup>·a)



**ACQUA CALDA**

63,548 kWh/(m<sup>2</sup>·a)

▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

## 4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

## 5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio o standard

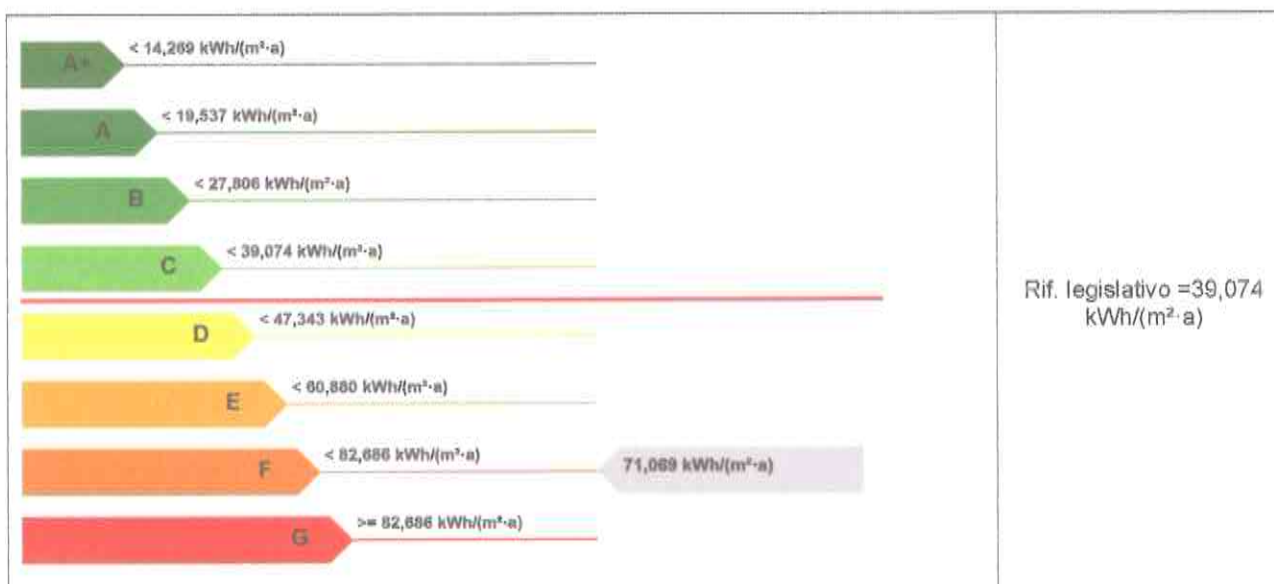
## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Sostituzione caldaia	F	3
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	69,408 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	3 (<10 anni)
--------------------------------------	--------------------------------	--------------

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria	Illuminazione
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPI) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	17,520
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	21,074
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	92,638	Indice involucro (EPI,invol) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	14,947
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	85,31
Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	53,548	Indice energia primaria (EP(II)) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	

## 9. NOTE

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	///			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	c.a.			
Anno di costruzione	1980	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V [m <sup>3</sup> ]	384,00	Superficie utile [m <sup>2</sup> ]	105,84	
Superficie disperdente S [m <sup>2</sup> ]	134,13	Zona climatica/GG	C / 935	
Rapporto S/V	0,349	Destinazione d'uso	Abitazione di tipo civile	

## 11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	1980	Tipologia	caldaia
	Potenza nominale [kW]	24,00	Combustibile	fossile
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1980	Tipologia	integrato in caldaia
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	fossile
Raffrescamento	Anno di installazione	///	Tipologia	///
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	///
Illuminazione	Anno di installazione	///	Tipologia	///
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	///
	Energia annuale prodotta [kWh <sub>e</sub> /kWh <sub>t</sub> ]	0 / 0		

## 12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	///		
Indirizzo	///	Telefono/e-mail	///
Progettista/i impianti	///		
Indirizzo	///	Telefono/e-mail	///

## 13. COSTRUZIONE

Costruttore	///		
Indirizzo	///	Telefono/e-mail	///

Direttore/i lavori	///	Telefono/e-mail	///
Indirizzo	///		

#### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	<input type="radio"/>	Tecnico abilitato	<input checked="" type="radio"/>	Energy Manager	<input type="radio"/>	Organismo/Società	<input type="radio"/>
Nome e cognome / denominazione	Pasquale Falconetti - SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA						
Indirizzo	Via A. Rosmini n. 13 - 81030 Gricignano di Aversa (CE)			Telefono/e-mail	Cell. 3492327374 - mail. pasquale.falconetti@gmail.com		
Titolo	Architetto		Ordine/iscrizione	Ordine Architetti P.P.C. di Caserta n. 2184			
Dichiarazione di indipendenza	Si attesta, ai sensi dell'art. 2 comma 3 lettera B allegato III d.lgs. 115/2008, l'assenza di conflitto di interessi e non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente.						
Informazioni aggiuntive	Iscrizione nell'elenco dei soggetti certificatori della Regione Siciliana al n. 18882						

#### 15. SOPRALLUOGHI

1) Agosto 2014

2)

3)

#### 16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilità	Dati acquisiti dall'Ufficio Tecnico dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia		

#### 17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec Spa
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 32 del 17/12/2012 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Data emissione 08/09/2014

*ed. Pasquale Falconetti*



## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

Art. 47 D.P.R 28 Dicembre 2000, n° 445 – Senza Autentica di Sottoscrizione

Il sottoscritto architetto PASQUALE FALCONETTI nato CASERTA Provincia CE  
il 04/10/1978 con studio in GRICIGNANO DI AVERSA - 81030 Provincia CE in Via ROSMINI n. 13  
Codice Fiscale FLCPQL78R04B963I iscritto all'Ordine degli Architetti di Caserta al n.2184, nella sua qualità  
di Tecnico abilitato all'attività di Certificatore Energetico;  
Iscritto nell'elenco dei soggetti certificatori della Regione Siciliana al n. 18882;  
Consapevole delle sanzioni amministrative di cui ai commi da 3 a 6 dell'art. 71 del decreto del Presidente  
della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di quelle previste dall'art. 12 del Decreto Legge del 3 agosto n.  
90 e s.m.i.  
Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate  
dall'art.76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445

### DICHIARA

ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, così come modificato dal Decreto  
Legge 3 agosto 2013, n. 90,

che

l'Attestato di Prestazione Energetica

l'attestato di Qualificazione Energetica

la Relazione Tecnica di progetto attestante la rispondenza alle prescrizioni per il contenimento del  
consumo di energia degli edifici e dei relativi impianti termici

la dichiarazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti, ed  
alla relazione tecnica

il rapporto di controllo dell'impianto

riferito all'unità catastale nel comune di Giarre prov. CT foglio 30 part.IIa 453 sub 22 di proprietà di: Agenzia  
del Demanio - Direzione Regionale Sicilia - Piazza Marina - Salita Intendenza, 2 - 90100 Palermo (PA)

è reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del testo unico delle  
disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del  
Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs n° 196/2003 (codice in materia di  
protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici,  
esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

LI, 08/09/2014

Documentazione allegata

Fotocopia di documento valido di identità – art. 38 del D.P.R. n° 445/2000

Timbro e firma del Tecnico

arch. Pasquale Falconetti

*ord. P. Fal.*



