

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Sostituisce l'attestato di certificazione energetica ai sensi della Legge 90/2013.

Edifici residenziali

(23)
opp. D. Giuso
lett. Genovese
16.4.11

1. Informazioni generali

Codice certificato	M.15 - Codice Scheda CBB0425	Validità:	10 ANNI		
Riferimenti catastali	Codice Comune: I181 - Foglio: 10 Particella: 545 Subalterno: 17 e 10				
Indirizzo edificio	VIA DON MILANI 7 - 86047 Santa Croce di Magliano (CB)				
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	Riquilificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	DEMANIO DELLO STATO	Telefono			
Indirizzo		e-mail			

2. Classe energetica globale dell'edificio

Edificio di classe: G

3. Grafico delle prestazioni energetiche globali e parziali

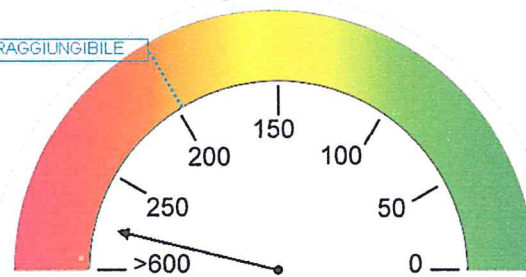
EMISSIONI DI CO2

191.2 KgCO2/m²anno

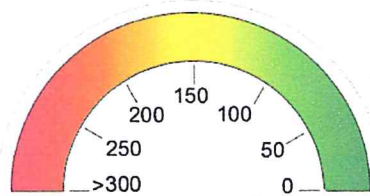
LIMITE RAGGIUNGIBILE

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

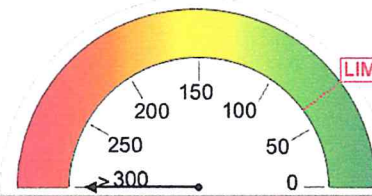
200.8 kWh/m²anno



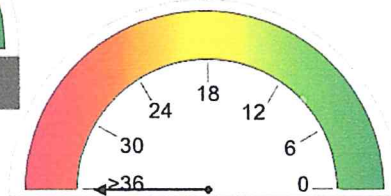
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
441.5 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
398.4 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
43.0 kWh/m²anno

4. Qualità dell'involucro (raffrescamento)

--	--	--	--	--

5. Metodologie di calcolo adottate

Il calcolo degli indici di prestazione e dei fabbisogni di energia è stato eseguito secondo le norme tecniche italiane e comunitarie attualmente in vigore, con particolare riferimenti alla normativa UNI TS 11300, parti 1 e 2. I valori del presente documento sono stati calcolati con riferimento al 'Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio.' (paragrafo 5.2 punto 1 delle Linee Guida).

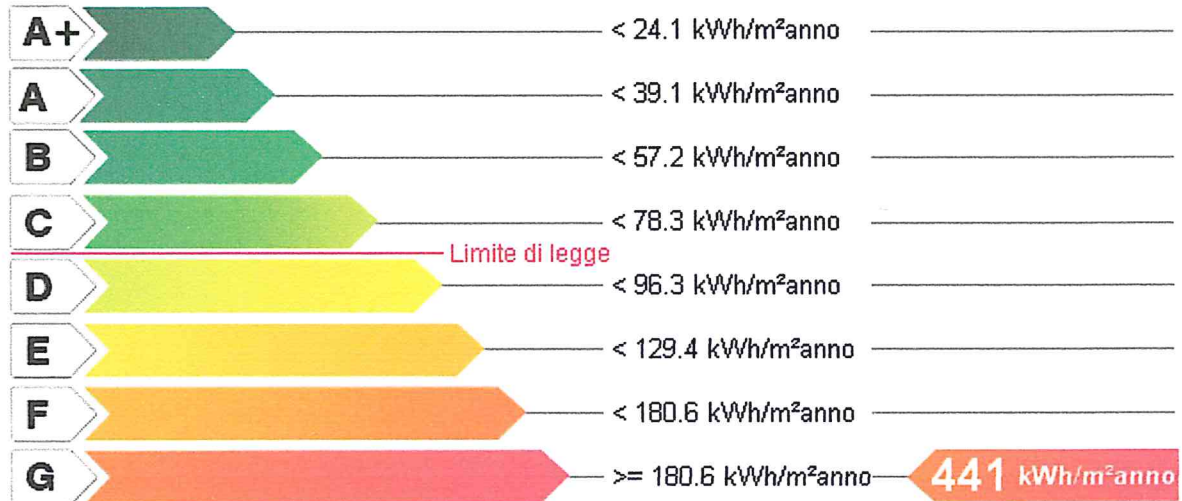


6. Raccomandazioni

Interventi	Prestazione energetica (classe a valle del singolo intervento)	Tempo di ritorno (anni)
INVOLUCRO sostituzione degli infissi con infissi con trasmittanza 2.20 W/m ² K	395.00 kWh/m ² anno	3.75 anni
IMPIANTO radiante a pavimento e sostituzione generatori di calore	223.00 kWh/m ² anno	4.37 anni
Prestazione energetica raggiungibile	199.89 kWh/m ² anno	4.74 anni

7. Classificazione energetica globale dell'edificio

Servizi energetici inclusi nella classificazione		
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	
Raffrescamento	<input type="checkbox"/>	
Acqua calda sanitaria		<input checked="" type="checkbox"/>



Riferimento legislativo: 78.25 kWh/m²anno

8. Dati prestazioni energetiche parziali

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria E _{pe}		Indice energia primaria E _{pi}	398.44 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite E _{pe} limite		Indice energia primaria limite E _{pi} limite	60.25 kWh/m ² anno
Indice involucro E _{pe} involucro	3.40 kWh/m ² anno	Indice involucro E _{pi} involucro	154.92 kWh/m ² anno
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto η _G	38.9 %
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0.0 %
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA			
Indice energia primaria EPACS	43.02 kWh/m ² anno		
Produzione da fonte rinnovabile	0.0 %		

9. Note

Si evidenzia che le due unità immobiliari sono collegate da scala interna e formano un unico appartamento.
Alla presente certificazione non viene allegato il libretto dell'impianto termico e per il calcolo della prestazione energetica sono state seguite le indicazioni riportate nell'Allegato 1 (Allegato A, Paragrafo 2) del D.M. 26 giugno 2009 "Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici.

10. Edificio

Indirizzo	VIA DON MILANI 7	
Tipologia edilizia	PALAZZINA RESIDENZIALE CON STRUTTURA IN C.A.	
Tipologia costruttiva	Edificio residenziale con struttura in c.a.	
Destinazione d'uso	E.1(1). - residenza e assimilabili: abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo	
Anno di costruzione	1985	Foto dell'edificio
Superficie disperdente <i>S</i>	335.5 m ²	
Volume lordo riscaldato <i>V</i>	634.8 m ³	
Rapporto <i>S/V</i>	0.53	
Superficie utile <i>S_u</i>	165.2 m ²	
Zona climatica / GG	E / 2142	
Numero di appartamenti	1	

11. Impianti

Servizio	Anno installazione	P _n o Eprod.	Tipologia	Combustibile
Riscaldamento e ACS		15.00 kW	Generatore a energia elettrica	Energia elettrica

12. Progettazione

Progettista architettonico		Progettista impianti	
Indirizzo		Indirizzo	
Telefono		Telefono	
e-mail		e-mail	

13. Costruzione

Costruttore		Direttore dei lavori	
Indirizzo		Indirizzo	
Telefono		Telefono	
e-mail		e-mail	

14. Soggetto certificatore

Ente/organismo Tecnico abilitato Organismo/società Energy manager

Nome e Cognome / Denominazione	Sau Stefania		
Indirizzo	Via Bologna 8 65121 Pescara (PE)	Titolo	Ingegnere
Telefono	0859435463 - 340.6282055	Ordine	Pescara
e-mail	stefania.sau@libero.it	Iscrizione	1712

Dichiarazione di indipendenza	Ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P., la sottoscritta Dott. Ing. Stefania Sau dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente.
Informazioni aggiuntive	

15. Sopralluoghi

1) Sopralluogo effettuato alla presenza di personale dell'Agenzia del Demanio in data 20/03/2014 -
2) -
3) -
4) -

16. Dati di ingresso

Progetto energetico Rilievo sull'edificio

Provenienza e responsabilità	
------------------------------	--

17. Software

Denominazione	TERMOLOG EpiX 4
Produttore	Logical Soft - Via Garibaldi, 253 - 20832 Desio MB

Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale

Il software in oggetto è conforme alle UNI TS 11300, ai sensi del D.P.R. n. 59 del 2/4/2009 e del D.Lgs. 115/2008 comma 1, allegato III, punto 4. La conformità del software alle UNI TS 11300 parti 1 e 2 è attestata dal Certificato n. 009, rilasciato a Logical Soft s.r.l. dal Comitato Termotecnico Italiano in data 27 gennaio 2010. La conformità alla UNI TS 11300 parte 4 è attestata dal Certificato n. 028, rilasciato a Logical Soft s.r.l. dal Comitato Termotecnico Italiano in data 26 luglio 2012. Entrambi i certificati di conformità sono scaricabili dal sito www.logical.it

Data emissione 21 marzo 2014

Firma

Ai sensi dell'art. 15 c. 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.L. 63/2013 (ora Legge 90/2013), il presente Attestato di Prestazione Energetica è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

Si allega copia fotostatica del documento d'identità.

Firma

Comune di Peslara (BS)

Matr. Civ. n. AS 3018785

AS 3018785



REPVBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
PESLARA (BS)

CARTA D'IDENTITA'

N° AS 3018785

DI

STEFANIA

31 marzo 2014 Stefania per

Nome STEFANIA
 Cognome ...
 Data di nascita ...
 Comune di PESLARA
 Provincia BERGAMO
 Indirizzo ...
 CAP ...
 Comune di PESLARA
 Provincia BERGAMO



Stefania per

31/03/2014

d'ordine del Sindaco
Franco Sarchiapone

