

# COMUNE DI BARANELLO

= PROVINCIA DI CAMPOBASSO =

v.le del municipio-86011-tel. pref.0874 - uff. 460406 - gab. sindaco 460806 - fax 460828  
cod. fisc. e part. iva 00172460701

Comune di BARANELLO

Prot. N°0005083  
in Partenza del 25-07-2019  
Categoria 10 Classe 12



ALL' AGENZIA DEL DEMANIO  
FILIALE MOLISE  
Viale Regina Elena n. 1  
86100 – CAMPOBASSO -

OGGETTO : Alienazione immobili dello stato – Legge 145/2018 –

.....

In riferimento alla vostra nota del 23 luglio 2019 N. 2019/8038/DRAM – STCB/ei , pervenuta al protocollo del comune in data 24.07.2019, , si trasmette, in allegato , il certificato di destinazione urbanistica richiesto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

( Geom. Giovanni CARUSO )



# COMUNE DI BARANELLO

= PROVINCIA DI CAMPOBASSO =

v.le del municipio-86011-tel. pref.0874 - uff. 460406 - gab. sindaco 460806 - fax 460828  
cod. fisc. e part. iva 00172460701

Prot. 5046/2019

Baranello ,li 24 luglio 2019

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la richiesta dell'Agenzia del Demanio in data **23 luglio 2019** pervenuta al protocollo del Comune in data **24/07/2019**;
- VISTO il D.P.R. N. 380 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- VISTO il Vigente Programma di Fabbricazione ;

## CERTIFICA

- ❖ CHE la particella n. **546** al foglio di mappa n. **20**, ricade nel vigente Programma di fabbricazione nella zona " E " – RURALE - ;
- ❖ CHE in detta zona è consentito realizzare :

- 1) Fabbricati residenziali e non residenziali quali , stalle fienili , porcili , depositi per attrezzi e locali per attività agricole , per un volume massimo di 0.03 Mc. /Mq. per le residenze e 0.07 Mc. per i fabbricati non residenziali . Inoltre la edificazione è subordinata dai seguenti indici :

a) Superficie del lotto minimo .....	400 Mq.
b) Indice di copertura .....	0.10 Mq./Mq
c) Altezza massima.....	7.50 M.
d) Numero dei piani .....	2
e) Distacco minimo dai confini .....	5.00 M.
f) Distacco minimo dai fabbricati .....	10.00 M.
g) Distanza dai cigli delle strade provinciali e comunali .....	20.00 M.
h) La edificazione nel lotto minimo è consentita solo se il proprietario di questo dispone di altra area per una superficie, comprensiva del lotto minimo , non inferiore a 2.000 Mq. ;	
- 2) Insedimenti artigianali di carattere agricolo quali cantine sociali, impianti di allevamento zootecnico , oleificio, caseifici , centri di raccolta, conservazione e trasformazione prodotti agricoli per un volume massimo di 0.50 Mc. / Mq;
- 3) Il terreno in questione non è stato percorso dal fuoco.

Si omettono le norme che regolano la materia contenuta nella legge dello Stato e della regione.

Si rilascia a richiesta di parte interessata, ai sensi del terzo comma dell'art.30 D.P.R. N. 380 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni ed integrazioni , per tutti gli usi consentiti.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi ( art.15 legge 183/2011 ).

ESSO HA LA VALIDITA' DI UN ANNO DALLA DATA DEL SUO RILASCIO.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
( Geom. Giovanni CARUSO )