



# COMUNE DI LORETO APRUTINO

Provincia di Pescara

Via Dei Mille, 8 - 65014 Loreto Aprutino - T 085 82940220/085 82940238 - Fax 085 82940236 - P.IVA:

00127900686

www.comune.loretoaprutino.pe.it - PEC:comune.loretoaprutino@pec.it -

urbanistica@comune.loretoaprutino.pe.it

SETTORE III - SERVIZIO URBANISTICA

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(ART. 30 D.P.R. 06/06/2001, n. 380)

Prot. 6876

Loreto Aprutino 16/05/2019

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la domanda pervenuta al protocollo comunale in data 10/05/2019 al n. 680, presentata dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise - Sede di Pescara, tendente ad ottenere il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica, ai sensi del D.P.R. n. 380/01, dei terreni siti in Loreto Aprutino

- Visto il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 - Art. 30, nel testo in vigore;
- Visto il provvedimento del Sindaco n. 15 in data 11/09/2018, con il quale si affida al Geom. Luciano Di Carlo l'incarico di Responsabile del Settore III - "Servizio Urbanistica", compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno che le leggi e lo statuto non riservino espressamente agli organi di governo, come previsti /dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- Vista la Determinazione n. 13/RG in data 10/01/2019 con la quale il suddetto Responsabile ha affidato al Geom. Ezio Scannella, ai sensi dell'art. 18 del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi per l'accesso all'impiego" la funzione di Responsabile del Procedimento;
- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 17/05/2018 ad oggetto "Approvazione PEG 2017";
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/10/2018 ad oggetto "Trasposizione della cartografia del P.R.G. vigente sulla cartografia catastale aggiornata";

Visti gli atti d'ufficio;

### ATTESTA

che i terreni riportati in catasto:

Foglio	Particella	Ricade	Strumento	Zona
13	312	100,0%	PRG	D1
		100,0%	VI	VI
		93,8%	RA	5
		100,0%	ENAC	ENAC
		100,0%	CIS	CIS
13	313	100,0%	PRG	D1
		100,0%	VI	VI
		100,0%	RA	5
		100,0%	ENAC	ENAC
		100,0%	CIS	CIS
23	525	100,0%	PRG	E1
		100,0%	CIS	CIS
		-	ENAC	ENAC
23	526	100,0%	PRG	E1
		100,0%	CIS	CIS
		-	ENAC	ENAC
23	528	100,0%	PRG	E1
		100,0%	CIS	CIS
		-	ENAC	ENAC
23	529	100,0%	PRG	E1
		100,0%	CIS	CIS
		-	ENAC	ENAC

23	530	<b>56,1%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		<b>43,9%</b>	<b>PRG</b>	<b>E3</b>
		100,0%	CIS	CIS
		-	ENAC	ENAC
8	468	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
8	469	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		79,4%	AIPI	AI
		-	CIdS	CIdS
8	470	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		100,0%	AIPI	AI
		-	CIdS	CIdS
8	471	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		100,0%	AIPI	AI
8	472	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		100,0%	AIPI	AI
		-	CIdS	CIdS
8	461	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
8	462	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
8	463	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
8	464	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		20,8%	AIPI	AI
8	465	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		65,9%	AIPI	AI
8	466	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		46,4%	AIPI	AI
8	467	<b>100,0%</b>	<b>PRG</b>	<b>E1</b>
		100,0%	VI	VI
		2,1%	AIPI	AI

**Strumento PRG:** Piano Regolatore Generale

**Zona D1:** Artt.39 e 40 N.T.A.

**Zona di completamento a prevalente destinazione produttiva**

*Strumento VI: Vincolo Idrogeologico (R.D. 3267/1923)*

*Zona VI: Vincolo idrogeologico*

*Vincolo idrogeologico R.D. 3267/1923 e s.m.i.*

*Strumento RA: Vincolo archeologico*

*Zona 5: Rischio archeologico*

*Età romana tarda antichità Art.16 N.T.A. (D.Lgs 42/2004 - Art. 142 c.1 lett.m)*

*Strumento ENAC: Vincolo Aeroportuale (ENAC)*

*Zona ENAC: Aree di interferenza visiva*

*Aree soggette a prescrizione secondo l'Art. 707 e seguenti del Codice della Navigazione*

*Strumento CIS: Criticità geoambientali*

*Zona CIS: Corpi idrici*

*Corpo idrico sotterraneo significativo*

**Strumento PRG:** Piano Regolatore Generale

**Zona E1:** Artt.44 e 45 N.T.A.

**Zona agricola normale**

**Strumento PRG:** Piano Regolatore Generale

**Zona E3:** Artt.44 e 47 N.T.A.

**Nuclei rurali**

*Strumento AIPI: Criticità geoambientali*

*Zona AI: Instabilità*

*Aree instabili o potenzialmente instabili per fenomeni gravitativi*

*Strumento CIdS: Criticità geoambientali*

*Zona CIdS: Idrografia*

*Corpi idrici superficiali*

rispetto alla variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Loreto Aprutino approvata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 7/C del 31/01/2013, con relativo avviso pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 20/03/2013, strumento urbanistico a tutt'oggi peraltro ancora vigente. Il suddetto P.R.G. è consultabile sul sito internet comunale, al seguente indirizzo: <http://www.comune.loretoaprutino.pe.it/servizi/urbanistica/prg>.

*Inoltre si attesta che non esistono gravami da usi civici sull'intero territorio comunale, giusta nota del Commissario Regionale per la liquidazione degli usi civici prot. n. 77g del 24/01/1989 (che si allega in copia)*

Si rilascia, a richiesta, per gli usi consentiti dalla Legge.

Loreto Aprutino, li 16/05/2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(Geom. Ezio Scannella)