

**COMUNE DI NISCEMI**

c.f. 82002100855

Libero Consorzio di Caltanissetta
IV RIPARTIZIONE URBANISTICA e ATTIVITA' PRODUTTIVA

FAX 0933.958830

II CAPO RIPARTIZIONE

- Vista la richiesta presentata dall' Agenzia del Demanio Palermo , assunta al protocollo generale n° 1198 del 15/01/2021, relativa alla richiesta di un certificato di destinazione urbanistica delle particelle 11-12-42-43-93-122 del foglio di mappa 83;
- Vista la documentazione allegata a corredo della pratica e la dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale dichiara: «CHE NON ESISTONO IMMOBILI O MANUFATTI ABUSIVI»
- Visto il PRG vigente, approvato con D.D.G. n° 1214 del 18/10/2006;
- Vista la Variante al Piano Regolatore Generale, per l'adeguamento degli elaborati del P.R.G. al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico, approvato con D.D.G. n. 207 del 22/12/2016;
- Visto il D.A.TT.AA. del 30/03/2007, recante prime disposizioni sulla Valutazione Incidenza Ambientale (SIC e ZpS);
- Visto il Decreto Assessoriale 1858 del 2 luglio 2015 "Approvazione del Piano paesaggistico degli Ambiti 6, 7, 10, 11, 12 e 15 ricadenti nella provincia di Caltanissetta", pubblicato sulla G.U.R.S. n. 31 del 31 luglio 2015
- Visto l'art. 18 della L.28/02/1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti gli atti dell' ufficio;

CERTIFICA

1. L'area interessata, come risulta dall'allegato stralcio particellare, ricade contestualmente:

foglio	Part.IIe	Zona
83	11- 12 -42- 43- 93-122	E1- Aree agricole

2. Le seguenti aree ricadono all'interno dei Siti della Rete natura 2000:

foglio	Part.IIe	Tipo	Descrizione	Codice
83	11-12-42-43-93-122	S.I.C.	Sughereta di Niscemi	ITA050007

3. Le seguenti aree sono sottoposte a:

foglio	Part.IIe	Descrizione
83	11- 12 -42 - 43 -93 - 122	Fascia di rispetto - Aree interessate da bosco, macchia mediterranea, formazione rupestre, formazione ripariale, bosco misto, gariga. - SUGHERETA DI NISCEMI (Studio Agricolo Forestale- Adeguamento L:R. 16/96, L.R. 13/99, L.R. 6/01)
83	11-12-42-43-93-122	Zona "A" - Riserva Naturale Orientata "Sughereta di Niscemi"

4. Le seguenti aree sono sottoposte a tutela dal PTPR della Provincia di Caltanissetta:

foglio	Part.IIe	Livello di Tutela
83	11- 12 -42- 43- 93-122	3

Nell'eventualità di presenza di corsi d'acqua o laghi in prossimità di dette particelle , qualsiasi trasformazione del suolo va soggetta a N.O. preventivo da parte della Soprintendenza ai BB.CC. di Caltanissetta.

Le relative prescrizioni urbanistiche e i vincoli discendenti dai citati decreti sono riportate negli allegati fogli, che costituiscono parte integrante della presente certificazione.

Il presente è valido anni 1 (uno) a decorrere dalla data di rilascio e viene rilasciato in BOLLO per ROGITO. L'utilizzo diverso da quello per cui il certificato viene rilasciato investe, penalmente ed amministrativamente, il solo utilizzante.

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Niscemi, _04 febbraio 2021_

Tecnico Istruttore
Geometra Cosimo Giuseppe Caruso



Il Capo Ripartizione
(Arch. Pino Riccardo Cincotta)

