

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/02/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PORCARI ( Codice: G882)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di LUCCA</b> <b>Foglio: 3 Particella: 525</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

### Unità immobiliare dal 10/02/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	525				A/4	5	4 vani	Totale: 90 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 90 m <sup>2</sup>	Euro 225,18	VARIAZIONE del 09/02/2022 protocollo n. LU0010258 in atti dal 10/02/2022 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 5554.1/2022)
<b>Indirizzo</b>				VIA PACCONI n. 41 piano: T-1-2;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G882 - Sezione - Foglio 3 - Particella 525

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	525				A/4	5	4 vani	Totale: 79 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 79 m <sup>2</sup>	Euro 225,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				, VIA PACCONI n. 18 piano: T-1-2;								

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/02/2022

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	525				A/4	5	4 vani		Euro 225,18	VARIAZIONE del 09/04/2013 protocollo n. LU0076472 in atti dal 09/04/2013 G. A. F. CODICE PIANO INCOERENTE (n. 48110.1/2013)
<b>Indirizzo</b> , VIA PACCONI n. 18 piano: T-1-2;												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	525				A/4	5	4 vani		Euro 225,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/09/2012 protocollo n. LU0135937 in atti dal 05/09/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 26712.1/2012)
<b>Indirizzo</b> , VIA PACCONI n. 18 piano: P.T-1-2;												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	525				A/4	5	4 vani		Euro 225,18 L. 436.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b> , CORTE PACCANI n. 18 piano: P.T-1-2;												
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b> 626				<b>Mod.58</b>		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	525				A/4	5	4 vani		L. 500.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b> , CORTE PACCANI n. 18 piano: P.T-1-2;												

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/02/2022

<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>	626	<b>Mod.58</b>	-
-----------------	---	----------------	-----	---------------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		3	525				A/4	5	4 vani		L. 132	Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Indirizzo** , CORTE PACCANI n. 18 piano: P.T-1-2;

<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>	626	<b>Mod.58</b>	-
-----------------	---	----------------	-----	---------------	---

### Situazione degli intestati dal 05/12/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 05/12/2018 Trascrizione in atti dal 15/01/2019 Repertorio n.: 2771 Rogante: TRIBUNALE DI LUCCA Sede: LUCCA Registrazione: Sede: DEVOLUZIONE IN FAVORE DELLO STATO AI SENSI DELL'ART. 586 CC. (n. 564.1/2019)	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROVAI Enrico nato a PORCARI il 09/04/1926	RVONRC26D09G882K*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 05/12/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).