



## COMUNE DI LIVORNO

Dipartimento Lavori Pubblici e Assetto del Territorio  
Settore Urbanistica, Programmi Complessi e Porto  
Ufficio Pianificazione, Gestione ed Attuazione della Strumentazione Urbanistica

### **CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

---

(art. 30 commi 2 e 3, D.P.R. 06.06.2001 n. 380  
ex art.18 comma 2, Legge 28 Febbraio 1985 n. 47)

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- Vista l'istanza presentata in data 17.05.2022 prot. 63253 con la quale il Sig. **Pasqualetti Alessandro** nella sua qualità di responsabile dei Servizi Territoriali di Livorno dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, richiede il certificato di destinazione urbanistica dell'immobile censito come segue:
  - **Catasto Terreni – Foglio 48 particella 2760;**
- Visto l'estratto di mappa catastale allegato all'istanza, nel quale è rappresentato l'immobile oggetto della richiesta.
- Visti gli strumenti urbanistici attuativi del Comune di Livorno, ed in particolare:
  - Regolamento Urbanistico adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 24.03.1998 ed approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 25.01.1999, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 11 del 17.03.1999 e successive varianti;
  - Nuovo Piano Strutturale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 160 del 26.07.2018, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 07.04.2019, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 26 del 26.06.2019;
- Visto l'art. 30 commi 2 e 3, D.P.R. 06.06.2001 n. 380;

#### **CERTIFICA**

- che l'immobile censito come segue:

- **Catasto Terreni – Foglio 48 particella 2760;**

ricade nel nuovo **Piano Strutturale** con la seguente destinazione:

- Interno al perimetro del territorio urbanizzato (art. 12 delle NN.TT.A.);
- Ambito insediativo (art. 25 delle NN.TT.A.);
- U.T.O.E. 5 "Grandi Quartieri (Porta a Terra, La Rosa, Coteto, Salviano, Scopaia-Leccia, Nuovo Centro)";

ricade nel **Regolamento Urbanistico** vigente con la seguente destinazione:

Aree Normative:

- Aree a ville con giardino (art. 15 delle NN.TT.A.). Interno al perimetro del centro abitato e classificato di categoria "B" secondo il D.M. 1444/'68;
- L'immobile non ricade nelle aree boscate percorse dal fuoco.

Il presente certificato ha validità di un anno dalla data del rilascio salvo che nel frattempo non intervengano modifiche al Piano Strutturale e/o al Regolamento Urbanistico.

Il presente certificato non può essere prodotto agli Organi della Pubblica Amministrazione o ai Privati Gestori di Pubblici Esercizi (art. 40, D.P.R. n. 445/2000).

Il presente certificato viene rilasciato in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

Livorno, 17/05/2022

Il Responsabile dell'Ufficio  
(Arch. Maria Rosaria Guerrini)

*Il presente certificato è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 21 comma 2, del D.Lgs. 82/2005.*