



COMUNE DI PISA  
Direzione Urbanistica-Edilizia Privata  
Servizi Amministrativi Mobilità-Espropri  
Ufficio Urbanistica  
Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2  
56125 Pisa

e-mail: urbanistica@comune.pisa.it  
PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

Pisa, 25/05/2022

Prot. Urb. 117

Agenzia del Demanio  
Livorno

Oggetto: Certificato di destinazione urbanistica, rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del DPR n. 380 del 06.06.2001 (ex art. 18 della Legge 28.2.1985, n. 47).

A Vostra richiesta formulata in data **16/05/2022**, con protocollo n. **54852**, visti ed esaminati gli atti di questo Ufficio:

- Regolamento Urbanistico;
- Piano di gestione "Tenuta di San Rossore" approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n.214/7 del 13/09/1999.

### SI CERTIFICA

che il terreno posto nel Comune di Pisa, in località **San Rossore**, rappresentati al C.T. al **F. 4 particella n. 21** ha la seguente destinazione urbanistica:

- Rientra per la maggior parte nelle "**Zone agricole di sviluppo**" ed in minima parte in "**Zona Boscata**" regolamentate rispettivamente dall' **art. 15** e dall' **art. 12** delle NTA del Piano di gestione "Tenuta di San Rossore".

Il terreno in oggetto **non** ricade in aree percorse dal fuoco, di cui alla legge quadro in materia di incendi boschivi del 21 novembre 2000, n. 353.

Si rilascia il presente certificato per gli usi consentiti dalla legge.

Il Dirigente  
Ing. Daisy Ricci  
Visto dalla P.O. Arch. Davide Berrugi

Note:

- il presente certificato si rilascia fatto salvo di eventuale presenza di vincoli sovraordinati o comunque provenienti da disposizioni di legge
- Per eventuali errori di sovrapposizione della planimetria catastale sul Regolamento Urbanistico è possibile chiedere istanza di rettifica previa dimostrazione.
- Le norme del R.U. sono consultabili sul sito [https://www.comune.pisa.it/uploads/2020\\_01\\_10\\_12\\_23\\_44.pdf](https://www.comune.pisa.it/uploads/2020_01_10_12_23_44.pdf)
- Le norme del Piano di gestione sono consultabili sul sito del Parco <http://www.parcosanrossore.org/>

DB/ad