

BIRAGO

**ANAGRAFICA EDIFICIO**

Comune: **AGLIE'**  
Indirizzo: **VIA PRINCIPE TOMMASO, 49-55**

NCEU: f. 36 n. 33 sub.  
Piano: n. 0 N. 3

Progettista:  
Direttore dei Lavori:  
Costruttore:

**DATI GENERALI**

Destinazione d'uso: **E1 (I)**  
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: **1750**  
Tipologia edificio: **palazzo storico**  
Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): **5610,1499**  
Superficie disperdente totale (m<sup>2</sup>): **2615,9897**  
Fattore di forma S/V (m<sup>-1</sup>): **0,4663**  
Trasmittanza media superfici opache (W/m<sup>2</sup>k): **0,9715**  
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m<sup>2</sup>k): **5,0244**  
Zona climatica e Gradi Giorno: **E / 2617**  
Superficie utile Su (m<sup>2</sup>): **1184,5936**  
Tipologia impianto di riscaldamento: **Non presente**  
Fonte energetica per riscaldamento: **Energia elettrica**  
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: **Energia elettrica**

**FOTO**



**INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO**

Fabbisogno di energia termica utile ideale = **173,5517 kWh/m<sup>2</sup>**



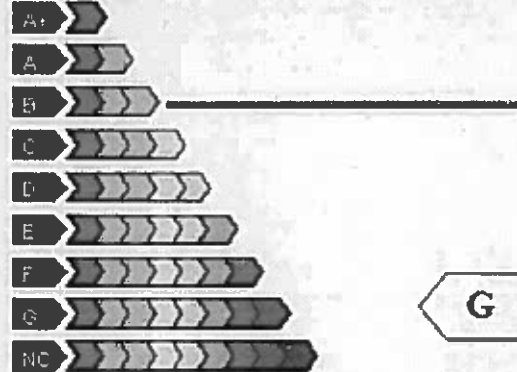
limite di legge **45,9746 kWh/m<sup>2</sup>**

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = **39,9543 kWh/m<sup>2</sup>**



**CLASSE ENERGETICA**

Basso consumo



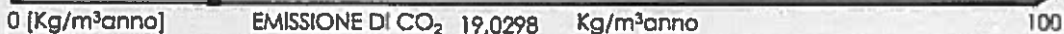
Alto consumo

Indice prest. energ. reale: **417,2406 kWh/m<sup>2</sup>**

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: **0 %**

**EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA**

ETTARI DI BOSCO = **1,0676 Ha**



**RACCOMANDAZIONI**

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	sostituzione dei serramenti esterni	ALTA	oltre 10
	isolamento termico del sottotetto	MEDIA	6
IMPIANTO	nuovo impianto termico a condensazione	ALTA	9,5



ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2013 204113 0002

B1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	169,1558 kWh/m2
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	377,2863 kWh/m2
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	65,209 kWh/m2
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,46
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,77
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà'

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ( )

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore LUCIANO MONTANARELLA, nato a MELFI (POTENZA), il 01/12/1955 residente a TORINO (TORINO), CF MNTLCN55T01F104Q ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li Torino il 06/12/2013

Firma digitale del Certificatore

LUCIANO MONTANARELLA 204113



**RICEVUTA CODICE ACE**

Data invio: 06/12/2013  
Certificatore: MONTANARELLA LUCIANO  
Co-certificatore: Bruno Sicca  
Codice ACE: 2013 204113 0002

Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente il certificato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'ACE fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Abitazione adibite a residenza con carattere continuativo,  
Tipologia edificio: Intero edificio  
Provincia: TORINO  
Comune: AGLIE'  
Indirizzo: VIA PRINCIPE TOMMASO, 49-55  
Dati catastali: sez. - foglio 36 particella 33 subalterno -.

Ulteriori dati catastali compresi nell'edificio oggetto di certificazione sono i seguenti:

Provincia	Comune	Sez.	Foglio	Part.	Sub.
TORINO	AGLIE'		36	33	1
TORINO	AGLIE'		36	33	2
TORINO	AGLIE'		36	33	3
TORINO	AGLIE'		36	33	4
TORINO	AGLIE'		36	33	5
TORINO	AGLIE'		36	33	6
TORINO	AGLIE'		36	33	7
TORINO	AGLIE'		36	33	8
TORINO	AGLIE'		36	33	9
TORINO	AGLIE'		36	33	10
TORINO	AGLIE'		36	33	11
TORINO	AGLIE'		36	33	12

Torino, 06/12/2013

*Ing. Stefania Crotta  
Responsabile Settore  
Sviluppo Energetico Sostenibile*

**REGIONE PIEMONTE  
DIREZIONE INNOVAZIONE, RICERCA,  
UNIVERSITA'E SVILUPPO  
ENERGETICO SOSTENIBILE  
C.so Regina Margherita 174 - Torino**