

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	DM_27_2013	Validità	10 anni dalla data di emissione
Riferimenti catastali	Foglio 159_part 415_sub502		
Indirizzo edificio	via Cavour 71/a, Firenze		
Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica <input type="checkbox"/>	
Proprietà	Demanio dello Stato (vedi note)	Telefono	
Indirizzo		E-mail	

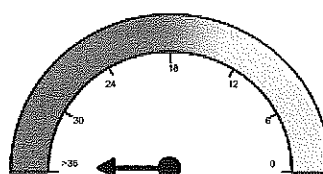
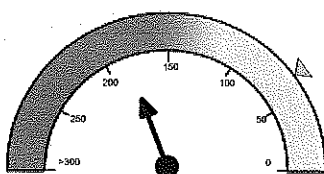
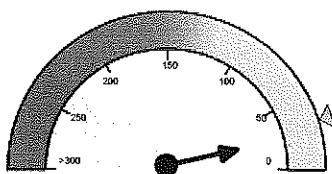
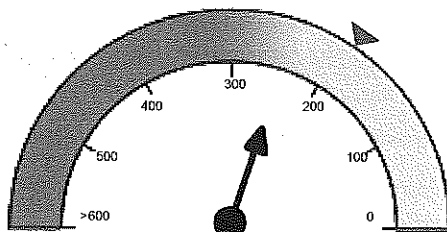
## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

**Edificio di classe: G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

Emissioni di CO<sub>2</sub> [KgCO<sub>2</sub>/(m<sup>2</sup>·a)]

61,914



▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

## 4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

*W*

## 5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio o standard

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) SOSTITUZIONE GENERATORE RISCALDAMENTO	F	
2)		
3)		
4)		
5)		

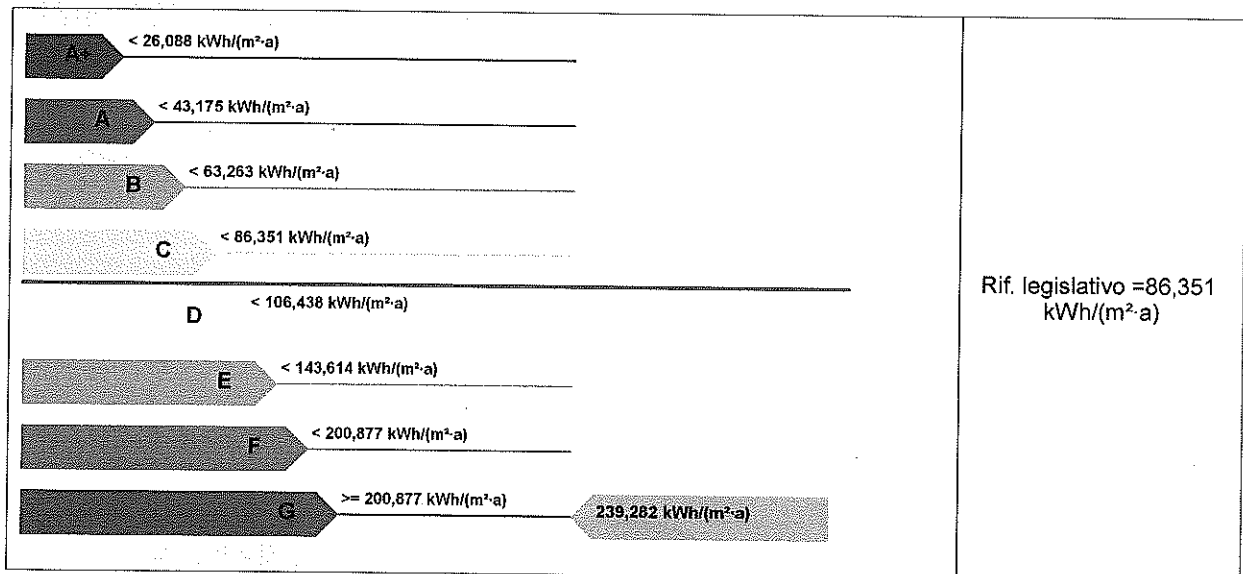
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)

185,430 kWh/(m<sup>2</sup>·a)

(<10 anni)

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input checked="" type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>	Illuminazione <input type="checkbox"/>
--	---	--	---	--



## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (E <sub>Pe</sub> ) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]		Indice energia primaria (E <sub>Pi</sub> ) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	183,834
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	61,516
Indice involucro (E <sub>Pe, invol</sub> ) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	20,973	Indice involucro (E <sub>Pi, invol</sub> ) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	129,267
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η <sub>g</sub> ) [%]	70,32
Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	55,449	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	

### 9. NOTE

Precisazioni sulla proprietà: Demanio Pubblico dello Stato, facente capo al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, con sede in Roma, via Pastrengo, 22 - C.F.:80207790587

Gli interventi migliorativi indicati nelle raccomandazioni consentono il passaggio alla classe energetica "F" con un Epgl pari a 185,43kWh/mq\*anno. Gli interventi migliorativi sono ammortizzabili in un tempo di ritorno > di 10 anni.

### 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	edificio storico			<b>Foto dell'edificio</b> (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	muratura portante			
Anno di costruzione	edificio storico	Numero di appartamenti		
Volume lordo riscaldato V [m <sup>3</sup> ]	468,52	Superficie utile [m <sup>2</sup> ]	98,06	
Superficie disperdente S [m <sup>2</sup> ]	346,70	Zona climatica/GG	D / 1821	
Rapporto S/V	0,740	Destinazione d'uso	abitazione	

### 11. IMPIANTI

<b>Riscaldamento</b>	Anno di installazione	np	Tipologia	caldaia murale a gas
	Potenza nominale [kW]	24,00	Combustibile	
<b>Acqua calda sanitaria</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
<b>Raffrescamento</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
<b>Illuminazione</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
<b>Fonti rinnovabili</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh <sub>e</sub> /kWh <sub>t</sub> ]	0,00		

### 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
<b>Progettista/i impianti</b>			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

### 13. COSTRUZIONE

<b>Costruttore</b>			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
<b>Direttore/i lavori</b>			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

#### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="radio"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="radio"/>	Energy Manager <input type="radio"/>	Organismo/Società <input type="radio"/>
Nome e cognome / denominazione	Dario Menichetti		
Indirizzo	via G.M. Terreni n.32	Telefono/e-mail	0586-404281 aarc@aarc.it
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Livorno n°243
Dichiarazione di indipendenza (8)	Dichiaro di non aver partecipato ad alcuna fase di progettazione dell'intervento		
Informazioni aggiuntive	il presente APE si intende reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445		

#### 15. SOPRALLUOGHI

1) Effettuato in data 15/11/2013
2)
3)

#### 16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio <input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilità	I dati di input, oltre che su rilievo in situ e acquisizione della documentazione messa a disposizione dal proprietario, si basano su una valutazione sulle tipologie edilizie tipiche riscontrabili nel periodo di costruzione dell'edificio.

#### 17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 32 del 17/12/2012 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Data emissione .....06/12/2013.....

*[Handwritten signature]*



Firma del tecnico