



Prot. n°36038/2019

Certificato n°66/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Vista la domanda del 27.05.2019, prot. n°36038/2019, presentata dall’Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Toscana e Umbria - Sede di Firenze;

Visti gli atti del Piano Strutturale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n°46 del 10.07.2003, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°18 del 30.03.2004, e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n°16 del 21.04.2004, ai sensi della legge regionale 5/1995 e successive modifiche e integrazioni;

Visti gli atti del Piano Strutturale Intercomunale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n°109 del 11.10.2018, ai sensi degli artt. 19 e 23 della L.R. 65/2014 e s.m.i., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°35 del 11.04.2019, che diverrà efficace decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

Viste le relative misure di salvaguardia di cui all’art.103 “Misure di salvaguardia” della legge 10 novembre 2014, n°65 e successive modifiche e integrazioni;

Visti gli atti relativi alle varianti al Piano Strutturale e al Secondo Regolamento Urbanistico;

Visto il decreto del Sindaco n°35 del 13.10.2016 con il quale è stato attribuito all’Arch. Lorenzo Venturini l’incarico di Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

CERTIFICA

1) che gli immobili corrispondenti alle particelle catastali sotto elencate del foglio di mappa n°39 del Comune di Sesto Fiorentino hanno le seguenti destinazioni nel Secondo Regolamento Urbanistico citato in premessa:

particelle 135-157-212-230

- aree ricadenti nell’ambito particolare denominato “Valcenni” di cui all’art. 9 delle Norme generali;

particella 226

- “aree agricole collinari”, di cui all’art. 5 delle Norme generali;

particella 8

- in parte “aree agricole collinari”, di cui all’art. 5 delle Norme generali;

- in parte “aree forestali ed altri elementi a prevalente naturalità” di cui all’art. 40 delle Norme generali;



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

2) che gli immobili sopra individuati sono inoltre disciplinati dalle disposizioni di cui al Titolo 6 “mitigazione del rischio per le persone e per le cose” e al Titolo 7 “utilizzo delle risorse naturali e riduzione dell’inquinamento” delle norme generali.

Si precisa inoltre che, sugli immobili di cui trattasi, non si sono verificati incendi ai sensi della L.353/2000 e ss.mm.ii. (aree boschive percorse dal fuoco).

Il presente certificato viene rilasciato ai soli effetti della disciplina del Secondo Regolamento Urbanistico, salvi e impregiudicati eventuali vincoli e/o norme derivanti da altre fonti normative sovraordinate gravanti sull’area.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art.15, comma 1, L.12 Novembre 2011, n°183).

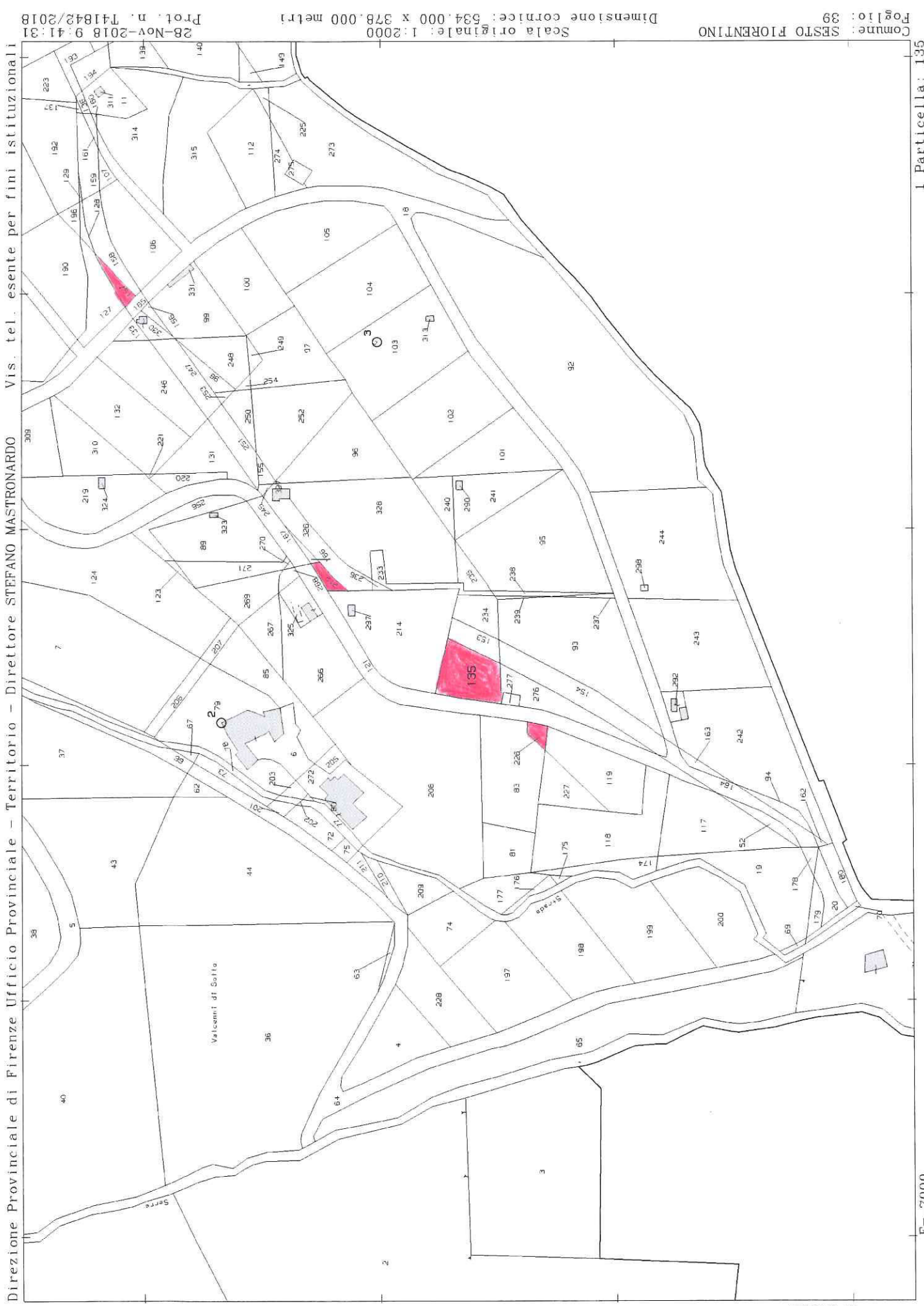
Si rilascia il presente certificato, in carta **libera**, ed in particolare ai sensi e per gli effetti dell’allegato B annesso al D.P.R. 26.10.1972 n°642 e ss.mm.ii.

Allegato: n°2 estratti foglio di mappa n°39 – scala 1: 2000

Sesto Fiorentino, 13.06.2019

Il Dirigente del
Settore Sviluppo del Territorio
Arch. Lorenzo Venturini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Sesto Fiorentino.



Direzione Provinciale di Firenze Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore STEFANO MASTRONARDO Vis. tel. esente per fini istituzionali

Comune: SESTO FIORENTINO Foglio: 39
Scala originale: 1:2000 Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 metri
28-Nov-2018 9:41:31 Prot. n. T41842/2018

E--7000

I Particella: 135

N=57200



N=57500

E=-6800

I Particella: 230

Comune: SESTO FIORENTINO
Foglio: 39

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 metri

21-Mag-2019 9:38:46
Prot. n. 740859/2019