

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/05/2025

Dati della richiesta	Comune di BAGNI DI LUCCA (Codice:A560)
Catasto Fabbricati	Provincia di LUCCA
	Foglio: 78 Particella: 432 Sub.: 3

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
---	---------------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 13/10/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		78	432	3			A/3	3	4 vani	Totale: 69 m² Totale: escluse aree scoperte**: 69 m²	Euro 185,92	VARIAZIONE del 12/10/2023 Pratica n. LU0092736 in atti dal 13/10/2023 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 92736.1/2023)	
Indirizzo		LOCALITA' PONTE MAGGIO n. 42 Piano 2											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A560 - Foglio 78 - Particella 432

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	432	3			A/3	3	4 vani	Totale: 62 m² Totale: escluse aree scoperte**: 62 m²	Euro 185,92	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/05/2025

Indirizzo	LOCALITA' PONTE MAGGIO n. 42 Piano T-1 - 2				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. LU0004768 del 13/01/2004	Partita		Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	432	3			A/3	3	4 vani		Euro 185,92	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2012 Pratica n. LU0125652 in atti dal 14/08/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 22880.1/2012)
Indirizzo		LOCALITA' PONTE MAGGIO n. 42 Piano T-1 - 2										
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. LU0004768 del 13/01/2004				Partita		Mod.58			-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/01/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	432	3			A/3	3	4 vani		Euro 185,92	VARIAZIONE del 19/03/1986 Pratica n. LU0004331 in atti dal 13/01/2004 AMPLIAMENTO (n. 4543.1/1986)
Indirizzo		VIA PONTE MAGGIO n. 42 Piano T-1 - 2										
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. LU0004768 del 13/01/2004				Partita		Mod.58			-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	432	3			A/4	3	3,5 vani		L. 196.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LOCALITA' PONTE DI MAGGIO n. 42 Piano 2 - 3										
Notifica					Partita	3930	Mod.58			-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/05/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	432	3			A/4	3	3,5 vani		Euro 0,08 L. 161	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LOCALITA' PONTE DI MAGGIO n. 42 Piano 2 - 3										
Notifica						Partita		3930		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/01/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/01/2022 Pubblico ufficiale AGENZIA DEL DEMANIO DR TO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 95 - DETERMINA DI ACQUISIZIONE EREDITA' GIACENTE EX ART.586 C.C. Trascrizione n. 1467.1/2022 Reparto PI di LUCCA in atti dal 10/02/2022	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASTELLI Remo nato in FRANCIA (EE) il 04/10/1938	CSTRME38R04Z110F*	(1) Proprieta' fino al 24/01/2022
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/11/1986 Pubblico ufficiale MARRESE G. Sede BAGNI DI LUCCA (LU) Repertorio n. 19132 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 6786 registrato in data 03/12/1986 - Voltura n. 5962/1986 in atti dal 01/06/1990	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/10/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASTELLI Giorgio nato a BAGNI DI LUCCA (LU) il 13/02/1948	CSTGRG48B13A560Y*	fino al 29/11/1986
2	CASTELLI Remo nato in FRANCIA (EE) il 04/10/1938	CSTRME38R04Z110F*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 29/11/1986
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/10/1980 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 4209 n. 4 registrato in data 09/04/1981 - Voltura n. 246/1981 in atti dal 01/06/1990	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATELLI Litreo ; Detto Ottavionato a BAGNI DI LUCCA (LU) il 27/12/1910		fino al 28/10/1980
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).