



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art.30 comma 2 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380)

La P.O. dell'Area VII

Vista la domanda prot.n.11533 del 14/02/2022 presentata dalla Agenzia del Demanio con la quale si chiede, ai sensi dell'art.30 del D.P.R. del 6 giugno 2001 n.380, Certificato di Destinazione Urbanistica relativamente all'area ubicata in agro di questo Comune e distinta catastalmente al

foglio 114 particella/e: 480-481-76-336-144-452-439-435-749;
foglio 109 particella/e: 689-695-712-456-458-459-460-988-890-751-965;
foglio 39 particella/e: 347-348-349;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.564 del 17/04/2003 di approvazione della variante per l'adeguamento del Piano Regolatore Generale alla Legge Regionale 31 Maggio 1980 n.56 recante "tutela del territorio";

Viste le norme di tutela paesistico-storico-ambientale (D.Lgs.n.42/04, S.I.C., P.A.I. Parco Ofanto);

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) approvato con delibera della Giunta regionale della Puglia n.176 del 16/02/2015, pubblicata sul B.U.R.P. n.40 del 23/03/2015;

Vista la Deliberazione del Commissario Prefettizio n.2 del 24/05/2018 avente per oggetto: "Approvazione del Regolamento Edilizio (R.E.) ai sensi della L.R. 18 maggio 2017, n.11 e s.m.i.", adottata con i poteri del Consiglio Comunale;

Vista la Deliberazione del Commissario Prefettizio n.3 del 24/05/2018 avente per oggetto: "Approvazione delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del P.R.G. vigente adeguate al Regolamento Edilizio (R.E.) – Variante normativa con invarianza delle previsioni dimensionali ai sensi della L.R. 18 maggio 2017, n.11 e s.,m.i.", adottata con i poteri del Consiglio Comunale;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.1456 del 01.09.2021 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa per l'Area VII;

CERTIFICA

Che le aree interessate e distinte in catasto al

Foglio 114 particella/e: 480-481-76-336-144-452-439-435-749;

Ricadono in zona regolamentata dagli artt. di cui al Capo IV – Zone destinate ad attività produttive, Art.2.07 Zone per attività primarie di tipo "E" delle N.T.A. del vigente P.R.G; -

Ai fini della tutela paesaggistica di cui al PPTR (Piano Paesaggistico Territoriale Tematico Regionale) le particelle di cui sopra sono interessate da:

- Ambito di paesaggio: "La Puglia Centrale";

- Figura territoriale paesaggistica: “la piana olivicola del nord barese”;
- Le sole particelle 144-435-76-439, sono interessate da: Componenti idrologiche: UCP- Reticolo idrografico di Connessione della R.E.R.;

Foglio 109 particella/e: 689-695-712-456-458-459-460-988-890-751-965;

Ricadono in zona regolamentata dagli artt. di cui al Capo IV – Zone destinate ad attività produttive, Art.2.07 Zone per attività primarie di tipo “E” delle N.T.A. del vigente P.R.G; -

- Le sole particelle 965-751, sono interessate da: Ambiti Territoriali Estesi “C” e da Fasce di Rispetto;

Ai fini della tutela paesaggistica di cui al PPTR (Piano Paesaggistico Territoriale Tematico Regionale) le particelle di cui sopra sono interessate da:

- Ambito di paesaggio: “La Puglia Centrale”;
- Figura territoriale paesaggistica: “la piana olivicola del nord barese”;
- Le sole particelle 965-751, sono interessate da: Componenti idrologiche: BP - Territori Costieri;
- La sola particella 712, è interessata da: UCP – Reticolo idrografico di connessione R.E.R.;
- La sola particella 751 è interessata parzialmente da: Componenti botanico-vegetazionali: UCP – Aree Umide;

Foglio 39 particella/e: 347-348-349;

Ricadono in zona regolamentata dagli artt. di cui al Capo IV – Zone destinate ad attività produttive, da Art.2.06 a Art.2.09 bis - Zone per attività primarie di tipo “E”;

Ai fini della tutela paesaggistica di cui al PPTR (Piano Paesaggistico Territoriale Tematico Regionale) le particelle di cui sopra sono interessate da:

- Ambito di paesaggio: “Ofanto”;
- Figura territoriale paesaggistica: “la bassa valle dell’Ofanto”;
- Aree protette e siti naturalistici: UCP – Area rispetto parchi e riserve regionali;
- Valori percettivi: UCP – Coni Visuali. Canne della Battaglia;

L’effettiva entità delle particelle e l’esatta definizione catastale, va determinata in sede attuativa;

Si precisa che il territorio del Comune di Barletta è stato dichiarato zona sismica e perciò soggetto alla L.64/74 e s.m.i.;

La presente certificazione, ai sensi dell’art.30 comma 2 del DPR 06//06/2001 n.380, conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Si rilascia la presente certificazione, a richiesta di parte, per uso previsto dall’art.30 comma 3 del DPR n.380 del 06/06/2001.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

26/07/2022
Il tecn.co istr.ore
geom. G.ppe Campese.

Firmato digitalmente da:

CAMPESE GIUSEPPE

Firmato il 27/07/2022 13:19

Seriale Certificato: 355129

Valido dal 22/04/2021 al 22/04/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



La P.O. dell’Area VII
Arch. Valentina Mongelli

Firmato digitalmente da:

MONGELLI VALENTINA

Firmato il 27/07/2022

14:24

Seriale Certificato:

363799

Valido dal 26/04/2021

al 26/04/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

