

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/03/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/03/2025****Dati identificativi:** Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 1 Particella 302

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 67,67**agrario **Euro 36,25**Superficie: **4.679 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,18	Euro 42,49
Reddito agrario	Euro 13,49	Euro 22,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.741	2.938
Qualità	AGRUMETO	FRUTTETO
Classe	U	1

> Intestati catastali**➤ 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 27/07/2017****Immobile predecessore**

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 1 Particella 88

Impianto meccanografico del 18/10/1976

📅 dal 27/07/2017

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella **302**

FRAZIONAMENTO del 27/07/2017 Pratica n. MT0059174 in atti dal 27/07/2017 presentato il 26/07/2017 (n. 59174.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella 277
Foglio 1 Particella 284
Foglio 1 Particella 279
Foglio 1 Particella 289
Foglio 1 Particella 291
Foglio 1 Particella 84
Foglio 1 Particella 282
Foglio 1 Particella 86
Foglio 1 Particella 88
Foglio 1 Particella 278
Foglio 1 Particella 300
Foglio 1 Particella 283
Foglio 1 Particella 290
Foglio 1 Particella 296
Foglio 1 Particella 297
Foglio 1 Particella 293
Foglio 1 Particella 85
Foglio 1 Particella 299
Foglio 1 Particella 304
Foglio 1 Particella 280
Foglio 1 Particella 305
Foglio 1 Particella 292
Foglio 1 Particella 55
Foglio 1 Particella 89
Foglio 1 Particella 285
Foglio 1 Particella 286
Foglio 1 Particella 295
Foglio 1 Particella 294
Foglio 1 Particella 281
Foglio 1 Particella 287
Foglio 1 Particella 83
Foglio 1 Particella 87
Foglio 1 Particella 288
Foglio 1 Particella 301
Foglio 1 Particella 303
Foglio 1 Particella 298

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 27/02/1992

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella **88**

Redditi: dominicale **Euro 18,47 Lire 35.760**
agrario **Euro 13,85 Lire 26.820**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **5.960 m²**

Partita: **5960**

Impianto meccanografico del 18/10/1976

📅 dal 27/02/1992 al 27/02/1992

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella **88**

Redditi: dominicale **Euro 17,14 Lire 33.180**

agrario **Euro 12,85 Lire 24.885**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **5.530 m²**

Partita: **7623**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/02/1992 in atti dal 24/03/1992 (n. 9.1/1992)

Annotazioni: unito in parte alle acque

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella 87

Foglio 1 Particella 86

Foglio 1 Particella 85

Foglio 1 Particella /

Foglio 1 Particella 84

📅 dal 27/02/1992 al 27/07/2017

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella **88**

Redditi: dominicale **Euro 16,19 Lire 31.350**

agrario **Euro 12,14 Lire 23.513**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **5.225 m²**

Partita: **7623**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/02/1992 in atti dal 24/03/1992 RILIEVO D'UFF. (n. 12.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella 172

Foglio 1 Particella 173

Foglio 1 Particella 171

Foglio 1 Particella 170

Foglio 1 Particella 84

Foglio 1 Particella 87

Foglio 1 Particella 85

Foglio 1 Particella 86

Foglio 1 Particella 174

📅 dal 27/07/2017 al 04/12/2018

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella **302**

Redditi: dominicale **Euro 14,50**

agrario **Euro 10,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **4.679 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/07/2017 Pratica n. MT0059174 in atti dal 27/07/2017 presentato il 26/07/2017 (n. 59174.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella 277

Foglio 1 Particella 284
Foglio 1 Particella 279
Foglio 1 Particella 289
Foglio 1 Particella 291
Foglio 1 Particella 84
Foglio 1 Particella 282
Foglio 1 Particella 86
Foglio 1 Particella 88
Foglio 1 Particella 278
Foglio 1 Particella 300
Foglio 1 Particella 283
Foglio 1 Particella 290
Foglio 1 Particella 296
Foglio 1 Particella 297
Foglio 1 Particella 293
Foglio 1 Particella 85
Foglio 1 Particella 299
Foglio 1 Particella 304
Foglio 1 Particella 280
Foglio 1 Particella 305
Foglio 1 Particella 292
Foglio 1 Particella 55
Foglio 1 Particella 89
Foglio 1 Particella 285
Foglio 1 Particella 286
Foglio 1 Particella 295
Foglio 1 Particella 294
Foglio 1 Particella 281
Foglio 1 Particella 287
Foglio 1 Particella 83
Foglio 1 Particella 87
Foglio 1 Particella 288
Foglio 1 Particella 301
Foglio 1 Particella 303
Foglio 1 Particella 298

 dal 04/12/2018

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 1 Particella **302**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 67,67**

agrario **Euro 36,25**

Superficie: **4.679** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2018 Pratica n. MT0064975 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4231.1/2018)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2018 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2018.0398679 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4128.2018.0000737) - porzione aa: classamento per parificazione con la qualita` 47 - frutteto, classe 01

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,18	Euro 42,49
Reddito agrario	Euro 13,49	Euro 22,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.741	2.938
Qualità	AGRUMETO	FRUTTETO
Classe	U	1

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROTONDELLA (H591) (MT) Foglio 1 Particella 88

- **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)^{a)}**
sede in ROMA (RM)
📅 dall'impianto al 04/05/1984
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
 - **2. DI MATTEO Laura ; Mar Morano**
nata a ROTONDELLA (MT) il 21/12/1923
📅 dall'impianto al 04/05/1984
Diritto di: Da verificare concessionaria precaria parz (deriva dall'atto 1)
 - **3. MORANO Giuseppe (CF MRNGPP96H02H591B)**
nato a ROTONDELLA (MT) il 02/06/1896
📅 dall'impianto al 04/05/1984
Diritto di: Da verificare concessionario precario parz (deriva dall'atto 1)
 - **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**
sede in ROMA (RM)
📅 dal 04/05/1984 al 13/03/2002
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
 - **2. DI MATTEO Laura ; Mar Morano**
nata a ROTONDELLA (MT) il 21/12/1923
📅 dal 04/05/1984 al 13/03/2002
Diritto di: Da verificare concessionaria precaria parziale (deriva dall'atto 2)
 - **3. MORANO Giuseppe (CF MRNGPP96H02H591B)**
nato a ROTONDELLA (MT) il 02/06/1896
📅 dal 04/05/1984 al 13/03/2002
Diritto di: Da verificare concessionario precario parziale (deriva dall'atto 2)
1. Impianto meccanografico del 18/10/1976
2. VOLTURA D'UFFICIO del 04/05/1984 - Voltura n. 484 in atti dal 27/06/1984
3. VOLTURA D'UFFICIO del 13/03/2002 - ELIM.CONC. PREC.I.MEC.S-ER.22524/02 Voltura n. 2126.1/2002 - Pratica n. 24759 in atti dal 13/03/2002

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO**
(CF 97905320582)

sede in ROMA (RM)

📅 dal 13/03/2002 al 27/07/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROTONDELLA (H591) (MT) Foglio 1 Particella 302

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO**
(CF 97905320582)

sede in ROMA (RM)

📅 dal 27/07/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 27/07/2017 Pratica n.
MT0059174 in atti dal 27/07/2017 presentato il
26/07/2017 (n. 59174.1/2017)

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria