

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/03/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/03/2026

Dati identificativi: Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **7** Particella **352** Subalterno **36**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.103,93**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **7,5 vani**

Indirizzo: VIA CARAVAGGIO n. 201 Scala U Interno 5 Piano 2

Dati di superficie: Totale: **157 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **147 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/11/2004 Pratica n. PE0146665 in atti dal 10/11/2004 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13699.21/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **7** Particella **352** Subalterno **36**

Partita: **29469**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/11/2004 Pratica n. PE0146665 in atti dal 10/11/2004 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13699.21/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **7** Particella **352**

> **Indirizzo**

VIA CARAVAGGIO n. 201 Scala U Interno 5 Piano 2

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/11/2004 Pratica n. PE0146665 in atti dal 10/11/2004 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13699.21/2004)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.103,93**
Zona censuaria **3**,
Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
10/11/2004 Pratica n. PE0146665 in atti dal 10/11/2004
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13699.21/2004)

Notifica in corso con protocollo n. PE0001986 del
10/01/2005

> **Dati di superficie**

Totale: **157 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **147 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
19/03/1982, prot. n. 1810

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

> 1. DEMANIO DELLO STATO
(CF 80207790587)

sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 21/01/2021 Pubblico ufficiale TRIBUNALE BUSTO ARSIZIO Sede BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 91 - SENTENZA DI CONFISCA BENI Rettifica la trasc. n.4200/2022 Trascrizione n. 12111.3/2022 Reparto PI di PESCARA in atti dal 24/10/2022

> 2. ALOISI Annamaria
(CF LSANMR66E45G482Q)

nata a PESCARA (PE) il 05/05/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di MUCCIANTE ELIANA del 01/12/2023 Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume 88888 n. 27981 registrato in data 23/01/2024 - Trascrizione n. 1719.1/2024 Reparto PI di PESCARA in atti dal 19/02/2024

> 3. ALOISI Olimpio (CF LSALMP65A23G482V)

nato a PESCARA (PE) il 23/01/1965
Diritto di: Proprieta' per 6/27 (deriva dall'atto 2)

> 4. ALOISI Stefano (CF LSASFN74S05G482L)

nato a PESCARA (PE) il 05/11/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013