

M8531/2011



CITTA' DI PESCARA

Medaglia d'oro al Merito Civile



(pag. 2/2) (e)

CEI 31-10
Quarta lettera

City & Park
(Area - rifugio D.)

Via Lavinio

OK IMPIANTI R

14-5-12

5/2011/0353 (0353)



CITTA' DI PESCARA

Dipartimento Attività Tecniche – Settore Gestione del Territorio
Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n. 119132/2011
Pratica 5/2011/0351

Pescara li 22 maggio 2012

CERTIFICATO DI AGIBILITA'
Art. 25 del Testo Unico 06.Giugno.2001 n. 380

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 10 agosto 2011 dal **Sig. ARIENTI Antonio** in qualità di **Amministratore Delegato della Società PESCARA PARK srl** con sede a Pescara alla Via Leopoldo Muzii n. 53, in qualità di proprietaria chiede il certificato di agibilità riguardante le unità immobiliari facenti parte di un fabbricato sito in Pescara alla Larino e riportate nel C. U. al foglio di mappa n. 22 con la particella n. 118 sub. 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338 e 339 giusta documentazione prodotta in copia;

VISTO il Permesso di Costruire n. 276/10 dell'08 novembre 2010 e successiva variante a mezzo Denuncia di Inizio Attività inoltrata in data 09 marzo 2011 rilasciate per la ristrutturazione dell'intero fabbricato;

VISTA la dichiarazione di idoneità statica redatta in data 30 giugno 2012 dal Dott. Ing. Tonino D'AMARIO sulla base del Collaudo Statico redatto in data 23 dicembre 1993 e regolarmente depositato presso il Genio Civile in data 10 gennaio 1994 n. 91 ed atteso che la struttura risulta realizzata in epoca antecedente alla normativa sismica;

VISTE le relazioni di certificazione di conformità rese dal **Dott. Arch. Gaetano COLLELUORI e dalla ditta proprietaria** ai sensi dell'art. 25 del D. P. R. 380/01, dalla quale risulta la prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti nonché il rispetto alle norme di sicurezza ed alla Legge n. 13/1989 per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

VISTE le dichiarazioni di conformità in ordine al rispetto dei dispositivi di Legge e regolamenti relativi all'impiantistica elettrica (Legge 46/90) e quella relativa agli impianti idrico, termico e gas rese dalle ditte COEL srl;

VISTO il Certificato di Prevenzione Incendi rilasciata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pescara giusta provvedimento n. 13337 del 01 agosto 2011;

VISTA l'Autocertificazione di Conformità Igienico Sanitaria resa sulla base del nulla osta preventivo AUSL n. 32902/10/DP del 17 settembre 2010;

DICHIARA AGIBILE

Ai sensi dell'art. 25 del T. U. del 06.Giugno.2001 n. 380 e secondo la destinazione d'uso progettuale, le unità immobiliari facenti parte di un fabbricato sito in Pescara alla Larino e riportate nel C. U. al foglio di mappa n. 22 con la particella n. 118 sub. 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338 e 339.-

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. Augusto D'ASCANIO)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Antonio CASO)



IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Amedeo D'AURELIO



CITTA' DI PESCARA
SPETTORILE PIANIFICAZIONE URBANA

IL SOTTOSCRITTO ADEMPA DI AVER NOTIFICATO UN ESemplARE DEL PRESENTE ATTO AL SIG. PESCARA PARK SRL

FACENDO CONSEGNA NELLE MANI DI
..... PANELLA MARCO

Pescara, Li 29-05-2012

Il Dirigente dell'Atto L'AGENTE NOTIFICATORE
 



CITTA' DI PESCARA
DIPARTIMENTO ATTIVITA' TECNICHE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

MINUTA

[Handwritten signature]

353

Pescara li 03 Luglio 2012
Prot. n. 118531/11

CERTIFICATO DI AGIBILITA'
Art. 25 del Testo Unico 06.Giugno.2001 n. 380

VISTA la domanda presentata in data 10/08/2011, Prot. n. 118531, dal Sig. **Ermanno Oreste Vittiglio**, in qualità di Amministratore del **Condominio Autosilos "City & Park"** con sede in Via Larino n. 10 Pescara, con la quale si chiede il certificato di agibilità riguardante i piani interrati del fabbricato sito in Via Larino n. 10 riportato nel

Catasto Fabbricati

Foglio di Mappa n. 22

Particella n. 118

Subalterno n. 377 (bene comune) ;

Subalterni nn. 45-46-47-48-49-50-51-55-62-63-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-357-359-360-361-373-374-375 (posti auto piano primo interrato) ;

Subalterni nn. 85-86-87-88-89-90-91-93-94-95-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126 (posti auto piano secondo interrato) ;

Subalterni nn. 127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170 (posti auto piano terzo interrato) ;

Subalterni nn. 171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214 (posti auto piano quarto interrato) ;

Subalterni nn. 215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258 (posti auto piano quinto interrato) ;

giusta documentazione prodotta in copia .

VISTI i seguenti provvedimenti autorizzativi :

Concessione Edilizia n. 646/91 del 21/08/1991 ;

Concessione Edilizia n. 059/92 del 27/01/1992 ;

Concessione Edilizia n. 001/95 BIS del 20/06/1995 ,

D.I.A. Prot. n. 182501 del 24/12/2008 ,

rilasciate e presentata per la costruzione e ristrutturazione dell'immobile in oggetto ;

VISTI il Collaudo Statico redatto in data 23/12/1993 dall'Ing. **Tonino D'Amario** e depositato presso la Regione Abruzzo Servizio del Genio Civile di Pescara in data 10/01/1994 al n. 21, la Dichiarazione di Idoneità Statica redatta in data 30/06/2011 dall'Ing. **Tonino D'Amario** ed i Collaudi Statici (vasca antincendio, struttura lift, edicole e chiusura foro) redatti in data 30/04/2011 dall'Ing. **Piero Ricci**, depositati presso la Provincia di Pescara Servizio Genio Civile in data 02/05/2011 ai nn. 147654-147662 ;

VISTA la dichiarazione di conformità resa dal **Condominio Autosilos "City & Park"** in data 05/08/2011 ai sensi dell'art. 25 del D. P. R. 380/01, dalla quale risulta la conformità dei lavori rispetto ai provvedimenti autorizzativi succitati, la prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti ;

VISTA la dichiarazione di conformità resa dal Direttore dei Lavori Arch. **Gaetano Colleluori** in data 05/08/2011 rispetto ai dispositivi di legge e regolamenti relativi all'isolamento termico, all'impiantistica elettrica, alle norme di sicurezza ed alla Legge n. 13/1989 per l'abbattimento delle barriere architettoniche ;

VISTE le dichiarazioni di conformità delle Ditte " **TM MATTIOLI SRL** " di Pescara e " **SAT IMPIANTI** " di Ripa Teatina (Chieti) , rispetto dei dispositivi di legge e regolamenti relativi agli impianti elettrici e termici ;

DICHIARA AGIBILE

Ai sensi dell'**art. 25 del T. U. del 06 Giugno 2001 n. 380** secondo la destinazione d'uso progettuale il piano interrato del fabbricato sito in Via Larino n. 10 riportato nel

Catasto Fabbricati

Foglio di Mappa n. 22

Particella n. 118

Subalterno n. 377 (bene comune) ;

Subalterni nn. 45-46-47-48-49-50-51-55-62-63-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-357-359-360-361-373-374-375 (posti auto piano primo interrato) ;

Subalterni nn. 85-86-87-88-89-90-91-93-94-95-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126 (posti auto piano secondo interrato) ;

Subalterni nn. 127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170 (posti auto piano terzo interrato) ;

Subalterni nn. 171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214 (posti auto piano quarto interrato) ;

Subalterni nn. 215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258 (posti auto piano quinto interrato) .

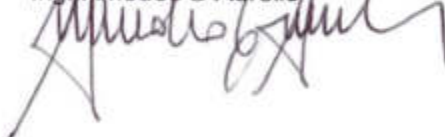
IL TECNICO ISTRUTTORE

Geom. Paolo Marotta



IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Amedeo D'Aufelio





DA NOTIFICARE

CITTA' DI PESCARA

**DIPARTIMENTO ATTIVITA' TECNICHE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

Pescara li 03 Luglio 2012
Prot. n. 118531/11

CERTIFICATO DI AGIBILITA' Art. 25 del Testo Unico 06.Giugno.2001 n. 380

VISTA la domanda presentata in data 10/08/2011 , Prot. n. 118531, dal Sig. **Ermanno Oreste Vittiglio** , in qualità di Amministratore del **Condominio Autosilos "City & Park"** con sede in Via Larino n. 10 Pescara , con la quale si chiede il certificato di agibilità riguardante i piani interrati del fabbricato sito in Via Larino n. 10 riportato nel

Catasto Fabbricati

Foglio di Mappa n. 22

Particella n. 118

Subalterno n. 377 (bene comune) ;

Subalterni nn. 45-46-47-48-49-50-51-55-62-63-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-357-359-360-361-373-374-375 (posti auto piano primo interrato) ;

Subalterni nn. 85-86-87-88-89-90-91-93-94-95-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126 (posti auto piano secondo interrato) ;

Subalterni nn. 127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170 (posti auto piano terzo interrato) ;

Subalterni nn. 171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214 (posti auto piano quarto interrato) ;

Subalterni nn. 215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258 (posti auto piano quinto interrato) ;

giusta documentazione prodotta in copia .

VISTI i seguenti provvedimenti autorizzativi :

Concessione Edilizia n. 646/91 del 21/08/1991 ;

Concessione Edilizia n. 059/92 del 27/01/1992 ;

Concessione Edilizia n. 001/95 BIS del 20/06/1995 ,

D.I.A. Prot. n. 182501 del 24/12/2008 ,

rilasciate e presentata per la costruzione e ristrutturazione dell'immobile in oggetto ;

VISTI il Collaudo Statico redatto in data 23/12/1993 dall'Ing. **Tonino D'Amario** e depositato presso la Regione Abruzzo Servizio del Genio Civile di Pescara in data 10/01/1994 al n. 21 , la Dichiarazione di Idoneità Statica redatta in data 30/06/2011 dall'Ing. **Tonino D'Amario** ed i Collaudi Statici (vasca antincendio , struttura lift , edicole e chiusura foro) redatti in data 30/04/2011 dall'Ing. **Piero Ricci**, depositati presso la Provincia di Pescara Servizio Genio Civile in data 02/05/2011 ai nn. 147654-147662 ;

VISTA la dichiarazione di conformità resa dal **Condominio Autosilos "City & Park"** in data 05/08/2011 ai sensi dell'art. 25 del D. P. R. 380/01, dalla quale risulta la conformità dei lavori rispetto ai provvedimenti autorizzativi succitati, la prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti ;

VISTA la dichiarazione di conformità resa dal Direttore dei Lavori Arch. **Gaetano Colleluori** in data 05/08/2011 rispetto ai dispositivi di legge e regolamenti relativi all'isolamento termico, all'impiantistica elettrica, alle norme di sicurezza ed alla Legge n. 13/1989 per l'abbattimento delle barriere architettoniche ;

VISTE le dichiarazioni di conformità delle Ditte " **TM MATTIOLI SRL** " di Pescara e " **SAT IMPIANTI** " di Ripa Teatina (Chieti) , rispetto dei dispositivi di legge e regolamenti relativi agli impianti elettrici e termici ;

DICHIARA AGIBILE

Ai sensi dell'**art. 25 del T. U. del 06 Giugno 2001 n. 380** secondo la destinazione d'uso progettuale il piano interrato del fabbricato sito in Via Larino n. 10 riportato nel

Catasto Fabbricati

Foglio di Mappa n. 22

Particella n. 118

Subalterno n. 377 (bene comune) ;

Subalterni nn. 45-46-47-48-49-50-51-55-62-63-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-357-359-360-361-373-374-375 (posti auto piano primo interrato) ;

Subalterni nn. 85-86-87-88-89-90-91-93-94-95-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126 (posti auto piano secondo interrato) ;

Subalterni nn. 127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170 (posti auto piano terzo interrato) ;

Subalterni nn. 171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214 (posti auto piano quarto interrato) ;

Subalterni nn. 215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258 (posti auto piano quinto interrato) .



IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. **Amedeo D'Aurelio**



CITTA' DI PESCARA
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA
IL SOTTOSCRITTO ATTESTA DI AVER NOTIFICATO OGGI COPIA DEL PRESENTE ATTO
AL SIG. VITTALIO ERRANO Di.....
FACENDONE CONSEGNA NELLE MANI DI
PAVELLA MARCO.....
.....
Pescara, li 17 LUG. 2012
Il consegnatario dell'Atto [Signature] L'AGENTE NOTIFICATORE [Signature]

CONDOMINIO AUTOSILOS
"CITY & PARK"
Via Larino, 10
65122 - PESCARA
Codice Fiscale 91067840685

Spett.le
Comune di PESCARA
S.U.E. – Sportello Unico per l'Edilizia
Piazza Italia 1
65121 – Pescara

Pescara, 31 Maggio 2012

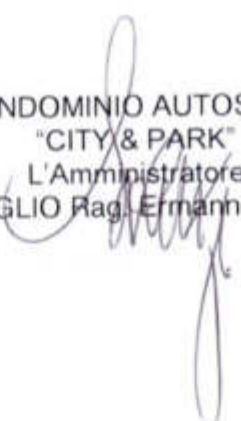
Oggetto: Certificato di Agibilità richiesto in data 10.08.2011 prot. 118531 inerente il Condominio Autosilos "City & Park" sito in via Larino 10 a Pescara.

Il sottoscritto Rag. Ermanno Oreste VITTIGLIO nato a Taranto il 12.11.1937, Codice Fiscale: VTTRNN37S12L049G, con studio in Pescara, via R. Paolucci n. 3, tel. 085-4224314 – e_mail vittiglioevittiglio@tin.it, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio Autosilos "City & Park", Codice Fiscale: 91067840685, sito in via Larino n. 10 a Pescara

delega

il geom. Marco Panella nato a Pescara il 14/01/1966, avente codice fiscale PNLMRC66A14G482Y, e residente a Pescara in viale V. Pepe 41 a ritirare presso gli sportelli di codesto spettabile Ente il Certificato di Agibilità inerente il suddetto Condominio Autosilos "City & Park". Il tutto con promessa di rato e valido sotto gli obblighi di legge.

CONDOMINIO AUTOSILOS
"CITY & PARK"
L'Amministratore
VITTIGLIO Rag. Ermanno Oreste



Allegati:

- fotocopia del documento di identità e codice fiscale del sottoscritto delegante
- fotocopia del documento di identità del delegato
- marca da bollo da € 14,62