

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2026

|                             |                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di USSITA (Codice:L517)</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di MACERATA</b>          |
|                             | <b>Foglio: 27 Particella: 128</b>     |

#### INTESTATO

|   |                   |                    |
|---|-------------------|--------------------|
| 1 LANCELLOTTI Francesco nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 22/05/1950 | LNCFNC50E22C773H* | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|-------------------|--------------------|

#### Unità immobiliare dal 20/01/2026

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |                |          |                  |   |                    | DATI DERIVANTI DA  |   |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|----------------|----------|------------------|---|--------------------|--|---|
|                    | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria      | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale  | Rendita            |  |   |
| <b>1</b>           |                     | <b>27</b>  | <b>128</b> |     |                     |            | <b>A/2</b>     | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> | <b>Totale: 263 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**:<br/>263 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 948,99</b> | VARIAZIONE del 20/01/2026 Pratica n. MC0005872 in atti dal 20/01/2026 INSERIMENTO ANNOTAZIONE RINUNCIA ABDICATIVA (n. 5872.1/2026) |   |
| <b>Indirizzo</b>   |                     | LOCALITA' CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - 1   |            |     |                     |            |                |          |                  |   |                    |  |   |
| <b>Notifica</b>    |                     |  |            |     |                     |            | <b>Partita</b> |          |                  |   | <b>Mod.58</b>      |  | - |
| <b>Annotazioni</b> |                     | di immobile: rinuncia abdicativa del 06/11/2025 nota presentata con modello unico in atti dal 06/11/2025 repertorio n. 1779 rogante: dottori silvio sede: vetralla. rinuncia (n.12806/2025); di stadio: variazione su istanza di parte del 19/01/2026 acquisita agli atti al prot. n. mc0005394 del 2026 |            |     |                     |            |                |          |                  |   |                    |  |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L517 - Foglio 27 - Particella 128

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                  |   |                    | DATI DERIVANTI DA   |
|----------|---------------------|-----------|------------|-----|---------------------|------------|------------|----------|------------------|---|--------------------|---|
|          | Sezione Urbana      | Foglio    | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale  | Rendita            |   |
| <b>1</b> |                     | <b>27</b> | <b>128</b> |     |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> | <b>Totale: 263 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**:<br/>263 m<sup>2</sup></b> | <b>Euro 948,99</b> | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2026

|                  |  |                |  |               |   |
|------------------|--|----------------|--|---------------|---|
| <b>Indirizzo</b> | LOCALITA' CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - 1 |                |  |               |   |
| <b>Notifica</b>  |  | <b>Partita</b> |  | <b>Mod.58</b> | - |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/12/2014

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                  |                      |                    | DATI DERIVANTI DA   |
|----------|---------------------|-----------|------------|-----|---------------------|------------|------------|----------|------------------|----------------------|--------------------|---|
|          | Sezione Urbana      | Foglio    | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale | Rendita            |   |
| <b>1</b> |                     | <b>27</b> | <b>128</b> |     |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> |                      | <b>Euro 948,99</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2014 Pratica n. MC0168482 in atti dal 18/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 91150.1/2014) |

|                  |  |                |  |               |   |
|------------------|--|----------------|--|---------------|---|
| <b>Indirizzo</b> | LOCALITA' CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - 1 |                |  |               |   |
| <b>Notifica</b>  |  | <b>Partita</b> |  | <b>Mod.58</b> | - |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/2011

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                  |                      |                    | DATI DERIVANTI DA  |
|----------|---------------------|-----------|------------|-----|---------------------|------------|------------|----------|------------------|----------------------|--------------------|--|
|          | Sezione Urbana      | Foglio    | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale | Rendita            |  |
| <b>1</b> |                     | <b>27</b> | <b>128</b> |     |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> |                      | <b>Euro 948,99</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/10/2011 Pratica n. MC0190394 in atti dal 01/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 82129.1/2011) |

|                  |   |                |  |               |   |
|------------------|---|----------------|--|---------------|---|
| <b>Indirizzo</b> | FRAZIONE CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - 1 |                |  |               |   |
| <b>Notifica</b>  |   | <b>Partita</b> |  | <b>Mod.58</b> | - |

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/10/2002

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                  |                      |                    | DATI DERIVANTI DA  |
|----------|---------------------|-----------|------------|-----|---------------------|------------|------------|----------|------------------|----------------------|--------------------|--|
|          | Sezione Urbana      | Foglio    | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale | Rendita            |  |
| <b>1</b> |                     | <b>27</b> | <b>128</b> |     |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> |                      | <b>Euro 948,99</b> | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/10/2002 Pratica n. 178222 in atti dal 08/10/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 46890.1/2002) |

|                  |   |  |  |  |  |
|------------------|---|--|--|--|--|
| <b>Indirizzo</b> | CONTRADA CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - 1 |  |  |  |  |
|------------------|---|--|--|--|--|

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2026

|          |  |         |  |        |   |
|----------|--|---------|--|--------|---|
| Notifica |  | Partita |  | Mod.58 | - |
|----------|--|---------|--|--------|---|

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                    |            |         | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                  |                      |                     | DATI DERIVANTI DA  |
|------------------|---------------------|------------------------------------|------------|---------|---------------------|------------|------------|----------|------------------|----------------------|---------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                             | Particella | Sub     | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale | Rendita             |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>27</b>                          | <b>128</b> |         |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> |                      | <b>L. 1.837.500</b> | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| <b>Indirizzo</b> |                     | FZ. CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - I |            |         |                     |            |            |          |                  |                      |                     |  |
| Notifica         |                     |                                    |            | Partita | 52                  |            |            | Mod.58   | -                |                      |                     |  |

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.               | DATI IDENTIFICATIVI |                                    |            |         | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |                  |                      |                             | DATI DERIVANTI DA                      |
|------------------|---------------------|------------------------------------|------------|---------|---------------------|------------|------------|----------|------------------|----------------------|-----------------------------|--|
|                  | Sezione Urbana      | Foglio                             | Particella | Sub     | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza      | Superficie Catastale | Rendita                     |  |
| <b>1</b>         |                     | <b>27</b>                          | <b>128</b> |         |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>10,5 vani</b> |                      | <b>Euro 0,49<br/>L. 945</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| <b>Indirizzo</b> |                     | FZ. CALCARA n. 9 Piano PT - S1 - I |            |         |                     |            |            |          |                  |                      |                             |  |
| Notifica         |                     |                                    |            | Partita | 52                  |            |            | Mod.58   | -                |                      |                             |  |

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 02/03/2010

| N.                       | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|-----------------|---|---------------------------------------|
| 1                        | CESARINI Pia    |   | (1) Proprieta' 1/2 fino al 30/07/1987 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                 | VOLTURA D'UFFICIO del 02/03/2010 - RETTIFICA DI INTESTAZIONE Voltura n. 1649.1/2010 - Pratica n. MC0032376 in atti dal 02/03/2010 |                                       |

##### Situazione degli intestati dal 30/07/1987

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|-----------------------|
| 1                        | LANCELLOTTI Francesco nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 22/05/1950 | LNCFNC50E22C773H*   | (1) Proprieta' 1/1    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | VOLTURA D'UFFICIO del 30/07/1987 Pubblico ufficiale - Repertorio n. 3260 - NV A78/1987 DIVISIONE NOT. SCIAPICHETTI REP. 3260 Voltura n. 9437.1/2024 - Pratica n. MC0084379 in atti dal 06/08/2024 |                       |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2026

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/12/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N.                       | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 1                        | CESARINI PIA.   |  | (1) Proprieta' 1/2 fino al 02/03/2010 |
| 2                        | LANCELLOTTI Francesco nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 22/05/1950 | LNCFN50E22C773H*   | (1) Proprieta' 1/2 fino al 30/07/1987 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/12/1985 - UR Sede VITERBO (VT) Registrazione n. 734 registrato in data 04/05/1986 - Voltura n. A46/1987 in atti dal 20/01/1990 |                                       |

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE                         | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------|--|--|---------------------------------------|
| 1                        | CESARINI Irma nata a USSITA (MC) il 25/05/1920 | CSRRMI20E65L517T*                      | (1) Proprieta' 1/2 fino al 28/12/1985 |
| 2                        | CESARINI Pia nata a USSITA (MC) il 26/05/1915  | CSRPIA15E66L517M*                      | (1) Proprieta' 1/2 fino al 28/12/1985 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                                       |

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).