

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2026

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FILOTTRANO (Codice:D597)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ANCONA</b>
	<b>Foglio: 32 Particella: 412 Sub.: 8</b>

#### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
---	---------------------------------------	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 11/02/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>412</b>	<b>8</b>			<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>5,5 vani</b>	<b>Totale: 109 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 109 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 326,66</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2026 Pratica n. AN0020398 in atti dal 11/02/2026 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 20398.1/2026)	
<b>Indirizzo</b>		VIA ALCIDE DE GASPERI n. 20 Piano S1 - 3											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D597 - Foglio 32 - Particella 412

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>412</b>	<b>8</b>			<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>5,5 vani</b>	<b>Totale: 109 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 109 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 326,66</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA GRAZIE n. SNC Piano S1 - 3										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2026

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>412</b>	<b>8</b>			<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 326,66</b>	VARIAZIONE del 28/05/2014 Pratica n. AN0100791 in atti dal 28/05/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 62688.1/2014)

Indirizzo VIA GRAZIE n. SNC Piano S1 - 3

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 27/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>412</b>	<b>8</b>			<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 326,66</b>	VARIAZIONE del 27/05/2014 Pratica n. AN0100155 in atti dal 27/05/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 62439.1/2014)

Indirizzo VIA GRAZIE n. SNC Piano S1 - 3

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>412</b>	<b>8</b>			<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>L. 632.500</b>	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Indirizzo VIA GRAZIE Piano P3 - S1

Notifica		Partita	1093	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2026

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>412</b>	<b>8</b>			<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 0,34 L. 660</b>	VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/09/1989 in atti dal 28/07/1989 VAR. DEL RIFERIMENTO DI MAPPA
<b>Indirizzo</b>		VIA GRAZIE Piano P3 - S1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1093		<b>Mod.58</b>		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 12/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 12/06/2025 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 2219 - EREDITA' DEVOLUTA ALLA STATO Voltura n. 17716.1/2025 Reparto PI di ANCONA - Pratica n. AN0175169 in atti dal 29/12/2025	

#### Situazione degli intestati dal 12/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 12/06/2025
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 12/06/2025 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 2219 - EREDITA' DEVOLUTA ALLA STATO - (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 20414.1/2025 Reparto PI di ANCONA in atti dal 19/12/2025	

#### Situazione degli intestati dal 23/12/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CURATELA EREDITA' GIACENTE BRUNI GINO sede in MACERATA (MC)	93078210437*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 12/06/2025
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 23/12/2022 Pubblico ufficiale CONTI FELICITA Sede TOLENTINO (MC) Repertorio n. 5189 - REC ESITO PERMUTA - ISTANZA PROT NSD 55878/2024 Voltura n. 5631.1/2024 - Pratica n. AN0066356 in atti dal 14/05/2024	

#### Situazione degli intestati dal 14/11/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Andrea nato a CINGOLI (MC) il 14/08/1974	BRNNDR74M14C704V*	(1) Proprieta' 2/18 fino al 23/12/2022
2	BRUNI Rossano nato a CINGOLI (MC) il 06/11/1972	BRNRSN72S06C704X*	(1) Proprieta' 2/18 fino al 23/12/2022
3	BRUNI Simona nata a MACERATA (MC) il 30/09/1978	BRNSMN78P70E783C*	(1) Proprieta' 2/18 fino al 23/12/2022
4	SOPRANZETTI Isabella nata a CINGOLI (MC) il 09/09/1950	SPRSLL50P49C704H*	(1) Proprieta' 3/18 fino al 23/12/2022

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2026

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 14/11/2015 Sede TQL Registrazione Volume 9990 n. 1554 registrato in data 09/09/2016 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 10271.1/2023 - Pratica n. AN0096528 in atti dal 15/11/2023
--------------------------	--

#### Situazione degli intestati dal 15/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CURATELA EREDITA' GIACENTE BRUNI GINO sede in MACERATA (MC)	93078210437*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 23/12/2022
2	BRUNI Gilberto nato a CINGOLI (MC) il 06/05/1937	BRNGBR37E06C704W*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 14/11/2015
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/02/2012 Pubblico ufficiale SERAFINI Sede MACERATA (MC) - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 204 registrato in data 15/02/2017 - SUCCESSIONE Voltura n. 9555.1/2017 - Pratica n. AN0081506 in atti dal 04/12/2017		

#### Situazione degli intestati dal 30/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Gilberto nato a CINGOLI (MC) il 06/05/1937	BRNGBR37E06C704W*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 15/02/2012
2	BRUNI Gino nato a CINGOLI (MC) il 21/07/1933	BRNGNI33L21C704L*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 15/02/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/09/1989 - VAR. DEL RIFERIMENTO DI MAPPA Voltura in atti dal 28/07/1989		

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	8	412	8			A/2	1	5,5 vani		L. 660	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		VIA GRAZIE Piano P3 - S1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1093		<b>Mod.58</b>		-

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Gilberto nato a CINGOLI (MC) il 06/05/1937	BRNGBR37E06C704W*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 30/09/1989
2	BRUNI Gino nato a CINGOLI (MC) il 21/07/1933	BRNGNI33L21C704L*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 30/09/1989
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).