

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SIENA (Codice:I726)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIENA</b>
	<b>Foglio: 130 Particella: 362</b>

#### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
---	---------------------------------------	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 26/11/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>130</b>	<b>362</b>		<b>2</b>		<b>C/7</b>	<b>U</b>	<b>36 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 68 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 61,36</b>	VARIAZIONE del 25/11/2025 Pratica n. SI0114089 in atti dal 26/11/2025 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 114089.1/2025)	
<b>Indirizzo</b>		VIA DELLA MERCANZIA n. 51 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I726 - Foglio 130 - Particella 362

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>130</b>	<b>362</b>		<b>2</b>		<b>C/7</b>	<b>U</b>	<b>36 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 42 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 61,36</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA DELLA MERCANZIA n. 51 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		1020762		<b>Mod.58</b>		30237

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita validati
--------------------	---------------------------------

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/05/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>130</b>	<b>362</b>		<b>2</b>		<b>C/7</b>	<b>U</b>	<b>36 m<sup>2</sup></b>		<b>Euro 61,36 L. 118.800</b>	COSTITUZIONE del 07/05/1996 in atti dal 07/05/1996 (n. C00205.1/1996)
<b>Indirizzo</b>		VIA DELLA MERCANZIA n. 51 Piano T										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1020762		<b>Mod.58</b>		30237
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 15/02/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto giudiziale PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA del 15/02/2022 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SIENA Repertorio n. 498 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Voltura n. 2253.1/2023 - Pratica n. SI0044730 in atti dal 26/04/2023	

#### Situazione degli intestati dal 07/05/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CENCIONI Iliana nata a BUONCONVENTO (SI) il 22/03/1928	CNCLNI28C62B269U*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 24/11/1993
2	FERRANDI Angelo nato a SIENA (SI) il 28/02/1923	FRRNGL23B28I726S*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 24/11/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 07/05/1996 in atti dal 07/05/1996 (n. C00205.1/1996)	

#### Situazione degli intestati dal 24/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRANDI Andrea nato a SIENA (SI) il 28/09/1959	FRRNDR59P28I726H*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 15/02/2022
2	FERRANDI Angelo nato a SIENA (SI) il 28/02/1923	FRRNGL23B28I726S*	(1) Proprieta' 3/4 fino al 15/02/2022
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/11/1993 - UU Sede SIENA (SI) Registrazione Volume 9990 n. 902 registrato in data 02/09/2010 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4368.1/2010 - Pratica n. SI0077160 in atti dal 15/09/2010	

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.