

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 13/05/2026

|                             |                                                            |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di AREZZO (Codice:A390)</b>                      |
|                             | <b>Provincia di AREZZO</b>                                 |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Sez. Urb.: A Foglio: 106 Particella: 1130 Sub.: 265</b> |

## INTESTATO

|   |                                       |              |                    |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM) | 97905320582* | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------|

**Unità immobiliare dal 06/11/2024**

| N.             | DATI IDENTIFICATIVI |                                                      |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |            | DATI DERIVANTI DA                                                                                                                 |
|----------------|---------------------|------------------------------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | Sezione Urbana      | Foglio                                               | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita    |                                                                                                                                   |
| 1              | A                   | 106                                                  | 1130       | 265 | 1                   |            | C/6       | 2      | 11 m²       | Totale: 11 m²        | Euro 28,41 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/11/2024 Pratica n. AR0088201 in atti dal 06/11/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 88201.1/2024) |
| Indirizzo      |                     | VIA MONTE FALCO n. 26 Piano T                        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |            |                                                                                                                                   |
| Utilità comuni |                     | Sez. urbana: A Foglio: 106 Particella: 1130 Sub.: 1; |            |     |                     |            |           |        |             |                      |            |                                                                                                                                   |
| Notifica       |                     |                                                      |            |     |                     | Partita    |           |        |             | Mod.58               |            | 2477                                                                                                                              |

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A390 - Sezione A - Foglio 106 - Particella 1130

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |                             |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |            | DATI DERIVANTI DA                                                         |
|-----------|---------------------|--------|-----------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                  | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita    |                                                                           |
| 1         | A                   | 106    | 1130                        | 265 | 1                   |            | C/6       | 2      | 11 m²       | Totale: 11 m²        | Euro 28,41 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo |                     |        | VIA ALPE DELLA LUNA Piano T |     |                     |            |           |        |             |                      |            |                                                                           |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 13/05/2026

|          |  |         |  |        |      |
|----------|--|---------|--|--------|------|
| Notifica |  | Partita |  | Mod.58 | 2477 |
|----------|--|---------|--|--------|------|

### Situazione dell'unità immobiliare dal 17/02/2014

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                      |            | DATI DERIVANTI DA                                                                                                                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita    |                                                                                                                                  |
| 1  | A                   | 106    | 1130       | 265 | 1                   |            | C/6       | 2      | 11 m <sup>2</sup> |                      | Euro 28,41 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/02/2014 Pratica n. AR0016376 in atti dal 17/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5992.1/2014) |

Indirizzo VIA ALPE DELLA LUNA Piano T

|          |  |         |  |        |      |
|----------|--|---------|--|--------|------|
| Notifica |  | Partita |  | Mod.58 | 2477 |
|----------|--|---------|--|--------|------|

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                      |                         | DATI DERIVANTI DA                                          |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita                 |                                                            |
| 1  | A                   | 106    | 1130       | 265 | 1                   |            | C/6       | 2      | 11 m <sup>2</sup> |                      | Euro 28,41<br>L. 55.000 | VARIAZIONE del 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario |

Indirizzo VIA MONTE FALCO Piano T

|          |  |         |       |        |      |
|----------|--|---------|-------|--------|------|
| Notifica |  | Partita | 29840 | Mod.58 | 2477 |
|----------|--|---------|-------|--------|------|

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                      |         | DATI DERIVANTI DA                                                              |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita |                                                                                |
| 1  | A                   | 106    | 1130       | 265 | 1                   |            | C/6       | 2      | 11 m <sup>2</sup> |                      |         | VARIAZIONE del 05/06/1992 in atti dal 12/03/1999 CLASSAMENTO (n. 21641.1/1992) |

Indirizzo VIA MONTE FALCO Piano T

|          |  |         |       |        |      |
|----------|--|---------|-------|--------|------|
| Notifica |  | Partita | 29840 | Mod.58 | 2477 |
|----------|--|---------|-------|--------|------|

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 13/05/2026

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/12/1991

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                         |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                         |
|-----------|---------------------|-------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                  | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                         |
| 1         | A                   | 106                     | 1130       | 265 | 1                   |            |           |        |             |                      |                   | COSTITUZIONE del 19/12/1991 in atti dal 07/09/1995 TIPO M. N.2525/91 (n. 12777.30/1991) |
| Indirizzo |                     | VIA MONTE FALCO Piano T |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                         |
| Notifica  |                     |                         |            |     |                     |            | Partita   | 29840  | Mod.58      |                      | 2477              |                                                                                         |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 18/05/2019

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE                                                                                                                               | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                 | DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM) | 97905320582*                                                                                                                                 | (1) Proprieta' 1/1    |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | VOLTURA D'UFFICIO del 18/05/2019 - CORRETTA INTESTAZIONE (IST.45577/19) Voltura n. 3631.1/2019 - Pratica n. AR0045795 in atti dal 18/07/2019 |                       |

### Situazione degli intestati dal 19/04/2013

| N.                | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                     | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1                 | DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM) | 80207790587*                                                                                                                                                                                                       | (1) Proprieta' 1/1 fino al 18/05/2019 |
| DATI DERIVANTI DA |                                       | SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 19/04/2013 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede AREZZO (AR) Repertorio n. 6 - DEVOLUZIONE BENI Trascrizione n. 2097.1/2016 Reparto PI di AREZZO in atti dal 09/03/2016 |                                       |

### Situazione degli intestati dal 19/12/1991

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                        | CODICE FISCALE                                                                         | DIRITTI E ONERI REALI             |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1                 | IMPRESA INDIVIDUALE EDILIZIA MARTINI PIERFRANCESCO sede in AREZZO (AR) | 00989490511*                                                                           | (1) Proprieta' fino al 19/04/2013 |
| DATI DERIVANTI DA |                                                                        | COSTITUZIONE del 19/12/1991 in atti dal 07/09/1995 TIPO M.N.2525/91 (n. 12777.30/1991) |                                   |

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.