

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: mer Foglio: 8 Particella: 269 Sub.: 93

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
---	---------------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/12/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	8	269	93	13		C/2	9	97 m²	Totale: 147 m²	Euro 521,00	VARIAZIONE del 14/12/2022 Pratica n. NA0384828 in atti dal 14/12/2022 RIPRISTINO STADIO PRECEDENTE IST 384272/22 (n. 384828.1/2022)
Indirizzo			VIA ANTONIO TOSCANO n. 40 Scala A Piano S1									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. NA0164338 del 19/05/2023				Partita				Mod.58		-
Annotazioni			di stadio: variazione su istanza di parte del 14/12/2022 acquisita agli atti al prot. n. na0384272 del 2022 ripristino stadio precedente della uiu scheda prot. 9448/94 e relativo classamento per errata reg.ne var. prot. 9850/94 - istanza prot. 384272/22 rif.to nsd 205720									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 145 - Particella 82

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	8	269	93	13		C/2	1	76 m²	Totale: 118 m²	Euro 113,83	VARIAZIONE del 02/09/2016 Pratica n. NA0343589 in atti dal 02/09/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 158515.1/2016)
Indirizzo			VIA ANTONIO TOSCANO n. 40 Scala A Piano S1									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

Notifica	Notifica n. 39096/1998	Partita		Mod.58	-
Annotazioni	di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.9850/1994				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	8	269	93	13		C/2	1	76 m ²	Totale: 112 m ²	Euro 113,83	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA ANTONIO TOSCANO n. 40 Scala A Piano S1										
Notifica	Notifica n. 39096/1998	Partita	1246914	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/04/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	8	269	93	13		C/2	1	76 m ²		Euro 113,83 L. 220.400	VARIAZIONE del 27/04/1994 in atti dal 22/04/1998 CLASSAMENTO PF98 (n. 9850.1/1994)
Indirizzo		VIA ANTONIO TOSCANO n. 40 Scala A Piano S1										
Notifica	Notifica n. 39096/1998	Partita	1246914	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/04/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	8	269	93	13		C/2	9	97 m ²		L. 1.008.800	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 21/04/1994 in atti dal 16/04/1998 CLASSAMENTO (n. 9448.1/1994)
Indirizzo		VIA TOSCANO ANTONIO n. 40 Scala A Piano S1										
Notifica					Partita	1246914	Mod.58	-				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

Situazione degli intestati dal 15/12/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	97905320582*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 15/12/2017 Pubblico ufficiale ANGELONE N. Repertorio n. 32076 - RINUNCIA ABDICATIVA*ISTANZA NA0252275/2022 Voltura n. 55331.1/2022 - Pratica n. NA0253319 in atti dal 18/08/2022	

Situazione degli intestati dal 21/11/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CENTRALE IMMOBILIARE S.R.L. SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE Sede in MILANO (MI)	12965490159*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/12/2017
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/11/2016 Pubblico ufficiale MATARESE PASQUALE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 135528 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 462.1/2017 Renarto PI di NAPOLI 1 in atti dal 10/01/2017	

Situazione degli intestati dal 16/10/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CENTRALE IMMOBILIARE S.R.L.sede in MILANO (MI)	12965490159*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/11/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 16/10/2013 Pubblico ufficiale QUATRARO GABRIELLA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5535 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 23227.1/2013 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 07/11/2013	

Situazione degli intestati dal 25/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CENTRALE IMMOBILIARE S.P.A.sede in MILANO (MI)	12965490159*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/10/2013
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/11/2005 Pubblico ufficiale CIOFFI GIUSEPPE Sede ACERRA (NA) Repertorio n. 27881 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 20761.1/2005 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 05/12/2005	

Situazione degli intestati dal 21/04/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STELLA POLARE S.R.L. CON SEDE IN NAPOLI PIAZZA NICOLA AMORE N.10sede in NAPOLI (NA)	06409840631*	(1) Proprieta' fino al 25/11/2005
DATI DERIVANTI DA		SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 21/04/1994 in atti dal 16/04/1998 CLASSAMENTO (n. 9448.1/1994)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/04/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1994	9448	13		C/2	9	97 m²		L. 1.008.800	COSTITUZIONE del 21/04/1994 in atti dal 16/04/1998 (n. 9448.1/1994)
Indirizzo			VIA TOSCANO ANTONIO n. 40 Scala A Piano S1								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

Notifica		Partita	1246914	Mod.58	-
----------	--	---------	---------	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/04/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STELLA POLARE S.R.L. CON SEDE IN NAPOLI PIAZZA NICOLA AMORE N.10sede in NAPOLI (NA)	06409840631*	(1) Proprieta' fino al 21/04/1994
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 21/04/1994 in atti dal 16/04/1998 (n. 9448.1/1994)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.