

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

|                      |                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di NAPOLI (Codice:F839)                    |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di NAPOLI                               |
|                      | Sez. Urb.: MER Foglio: 8 Particella: 68 Sub.: 308 |

INTESTATO

|   |                                       |              |                    |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM) | 97905320582* | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                                   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                           |
|-----------|---------------------|---------------------------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                                            | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                           |
| 1         | MER                 | 8                                                 | 68         | 308 | 13                  |            | C/2       | 4       | 282 m²      | Totale: 297 m²       | Euro 684,51       | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo |                     | VIA MICHELANGELO CICCONE n. 25 Interno A Piano S1 |            |     |                     |            |           |         |             |                      |                   |                                                                           |
| Notifica  |                     | Notifica n. 40423/1998                            |            |     |                     | Partita    |           | 1275431 |             | Mod.58               |                   | -                                                                         |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune F839 - Foglio 145 - Particella 79

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/04/1994

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                                   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         |             |                      | DATI DERIVANTI DA           |                                                                                                           |
|-----------|---------------------|---------------------------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                                            | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                     |                                                                                                           |
| 1         | MER                 | 8                                                 | 68         | 308 | 13                  |            | C/2       | 4       | 282 m²      |                      | Euro 684,51<br>L. 1.325.400 | SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 27/04/1994 in atti dal 29/04/1998 CLASSAMENTO PF98 (n. 9952.1/1994) |
| Indirizzo |                     | VIA MICHELANGELO CICCONE n. 25 Interno A Piano S1 |            |     |                     |            |           |         |             |                      |                             |                                                                                                           |
| Notifica  |                     | Notifica n. 40423/1998                            |            |     |                     | Partita    |           | 1275431 |             | Mod.58               |                             | -                                                                                                         |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune F839 - Foglio 145 - Particella 79

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 15/12/2017

| N.                                                                                                                                                                                                                              | DATI ANAGRAFICI                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                               | DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM) | 97905320582*   | (1) Proprieta' 1/1    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 15/12/2017 Pubblico ufficiale ANGELONE N. Repertorio n. 32076 - RINUNCIA ABDICATIVA*ISTANZA NA0252275/2022 Voltura n. 55331.1/2022 - Pratica n. NA0253319 in atti dal 18/08/2022 |                                       |                |                       |

### Situazione degli intestati dal 21/11/2016

| N.                                                                                                                                                                                                                                                                    | DATI ANAGRAFICI                                                          | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                     | CENTRALE IMMOBILIARE S.R.L. SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE sede in MILANO (MI) | 12965490159*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 15/12/2017 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 21/11/2016 Pubblico ufficiale MATARRESE PASQUALE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 135528 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 462.1/2017 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 10/01/2017 |                                                                          |                |                                       |

### Situazione degli intestati dal 16/10/2013

| N.                                                                                                                                                                                                                                                  | DATI ANAGRAFICI                                 | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                   | CENTRALE IMMOBILIARE S.R.L. sede in MILANO (MI) | 12965490159*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 21/11/2016 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 16/10/2013 Pubblico ufficiale QUATRARO GABRIELLA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5535 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 23227.1/2013 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 07/11/2013 |                                                 |                |                                       |

### Situazione degli intestati dal 25/11/2005

| N.                                                                                                                                                                                                                                   | DATI ANAGRAFICI                                 | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                    | CENTRALE IMMOBILIARE S.P.A. sede in MILANO (MI) | 12965490159*   | (1) Proprieta' 1/1 fino al 16/10/2013 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 25/11/2005 Pubblico ufficiale CIOFFI GIUSEPPE Sede ACERRA (NA) Repertorio n. 27881 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 20761.1/2005 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 05/12/2005 |                                                 |                |                                       |

### Situazione degli intestati dal 27/04/1994

| N.                                                                                                                                 | DATI ANAGRAFICI               | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 1                                                                                                                                  | SOCIETA' STELLA POLARE S.R.L. | 06409840631*   | (1) Proprieta' fino al 25/11/2005 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 27/04/1994 in atti dal 29/04/1998 CLASSAMENTO PF98 (n. 9952.1/1994) |                               |                |                                   |

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/04/1994

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |      |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                      |
|----|---------------------|------|------------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Tipo                | Anno | Protocollo | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                      |
| 1  | P                   | 1994 | 9952       | 13                  |            |           |        |             |                      |                   | COSTITUZIONE del 27/04/1994 in atti dal 29/04/1998 CLASSAMENTO PF98 (n. 9952.1/1994) |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2025

|           |                                                   |         |         |        |   |
|-----------|---------------------------------------------------|---------|---------|--------|---|
| Indirizzo | VIA CICCONE MICHELANGELO n. 25 Interno A Piano S1 |         |         |        |   |
| Notifica  |                                                   | Partita | 1275431 | Mod.58 | - |

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 27/04/1994**

| N.                | DATI ANAGRAFICI               | CODICE FISCALE                                                                       | DIRITTI E ONERI REALI             |
|-------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1                 | SOCIETA' STELLA POLARE S.R.L. | 06409840631*                                                                         | (1) Proprieta' fino al 27/04/1994 |
| DATI DERIVANTI DA |                               | COSTITUZIONE del 27/04/1994 in atti dal 29/04/1998 CLASSAMENTO PF98 (n. 9952.1/1994) |                                   |

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.