

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **4**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

Partita: **679**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292**

Foglio **116** Particella **298**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 542,28**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1,**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6 vani**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

**Indirizzo:** VIA DELLA STELLA n. 39 Piano T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **102 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **102 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal **08/08/1986**

**Immobile attuale**

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **4**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

FUSIONE del 08/08/1986 in atti dal 16/12/1998 E  
AMPLIAMENTO (n. 4595B.1/1986)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche  
dei seguenti immobili soppressi, originari del  
precedente:**

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **1**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **2**

Direzione Provinciale di Terni  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

---

### > Indirizzo

📅 dal **08/08/1986**

FUSIONE del 08/08/1986 in atti dal 16/12/1998 E  
AMPLIAMENTO (n. 4595B.1/1986)

**Immobile attuale**

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **4**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

VIA DELLA STELLA n. 39 Piano T - 1

Partita: **679**

---

### > Dati di classamento

📅 dal **08/08/1986** al **01/01/1992**

FUSIONE del 08/08/1986 in atti dal 16/12/1998 E  
AMPLIAMENTO (n. 4595B.1/1986) Notifica in corso con  
protocollo n. 10451/1998 del

**Immobile attuale**

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **4**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 2.460**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6 vani**

Partita: **679**

📅 dal **01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **4**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 542,28**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6 vani**

Partita: **679**

---

### > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
08/08/1986, prot. n. 4595B

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **116** Particella **292** Subalterno **4**

Foglio **116** Particella **298** Subalterno **4**

Totale: **102 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **102 m<sup>2</sup>**

Direzione Provinciale di Terni  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERNI (L117)(TR) Foglio 116 Particella 292 Sub. 4**

- **1. DANZINELLI GIUSEPPA**  
nata a TERNI (TR) il 12/03/1935  
📅 dal 08/08/1986 al 18/12/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)  
1. FUSIONE del 08/08/1986 in atti dal 16/12/1998 E AMPLIAMENTO (n. 4595B.1/1986)
- **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)**  
Sede in ROMA (RM)  
📅 dal 18/12/2019 al 18/12/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)  
2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 18/12/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ANCONA Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 5345 - DECRETO DI DEVOLUZIONE BENI AL DEMANIO DELLO STATO(Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 361.1/2022 Reparto PI di TERNI in atti dal 19/01/2022
- **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)**  
Sede in ROMA (RM)  
📅 dal 18/12/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)  
3. VOLTURA D'UFFICIO del 18/12/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ANCONA Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 5345 - RECUP. TRASCR. 361/2022 - DECRETO DI TRASFERIMENTO BEINI Voltura n. 357.1/2022 - Pratica n. TR0004684 in atti dal 20/01/2022

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

**Legenda**

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013