



COMUNE DI SOLETO

(Prov. di Lecce)

SETTORE EDILIZIA – URBANISTICA – AMBIENTE

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Art.30 DPR 06/06/2001, n.380)

VISTO:

- lo strumento ed ordinamento urbanistico vigente ed adottato, le varianti in corso di approvazione e gli strumenti attuativi tutti;
- il disposto del DPR 06/06/2001, n.380 e successivi in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia nel proprio territorio, e le norme in essa richiamate;
- il PPTR approvato con DGR n.176/2015;

si certifica

1. Che il terreno in mappa individuato al **Foglio 28 P.IIa 91 esteso ha 1.84.23** ha la seguente destinazione urbanistica:
 - ricade in "**Zona E1**" con destinazione a scopi **AGRICOLI** ed è soggetto alle seguenti prescrizioni: **Sono consentiti insediamenti connessi: A) Edifici per usi rurali con abitazioni connesse; B) Case isolate per abitazione di carattere esclusivamente rurale; C) Aziende Agricole;**
 - indice fondiario: **0,03 mc/mq;**
 - lotto minimo previsto: **mq. 5.000 per le sole aziende agricole.**
 - la distanza dal perimetro urbano è di circa **Km 2,300;**
2. Che il terreno di che trattasi non è stato "percorso dal fuoco" (Legge 21 novembre 2000, n.353);
3. Che per l'immobile in argomento non sono in corso eventuali iter urbanistici finalizzati alla variazione dello strumento urbanistico.

Il presente certificato non costituisce attestazione di conformità edilizia.

L'eventuale edificazione sarà consentita qualora le superfici in oggetto non siano state già impegnate ai fini edificatori.

Dalla Residenza Municipale, lì 20/07/2026

Il Responsabile del Settore
(Ing. Annalisa Lorenzo)

Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato ai sensi dell'art.30 – comma 3 – del DPR 06/06/2001, n.380 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata unitamente agli eventuali allegati; è valido giuridicamente, sempre ai sensi dell'art.30 – comma 3 – 2° periodo – del DPR 06/06/2001, n.380, per la durata di 12 mesi dalla data di emissione, sempreché, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi – art. 15 della legge n. 183/2011.