



COMUNE DI BORGO VALBELLUNA

Piazza Papa Luciani, n. 3 - Mel - 32026 Borgo Valbelluna (BL) - P.IVA 01225000254
PEC borgovalbelluna.bl@cert.ip-veneto.net – Sito www.comune.borgovalbelluna.bl.it

Esenzione bollo ai sensi art. 4 della tabella di cui all'allegato B annesso al DPR 26.10.1972, n. 642 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED EDILIZIA PRIVATA

Nominato con decreto n. 2 del Sindaco in data 11 Giugno 2024

VISTA la richiesta pervenuta al protocollo n. 9583 in data 27/04/2026;

VISTO il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) “MEL-LENTIAI” vigente, approvato dalla Conferenza dei Servizi in data 17/06/2016 e ratificato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 21/06/2016;

VISTO il Piano Regolatore Generale/Piano degli Interventi (PRG/PI) vigente nel territorio dell'ex-Comune di Mel;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

VISTI gli atti d'ufficio;

C E R T I F I C A

che i sottoelencati immobili, siti in Comune di Borgo Valbelluna, sono classificati come segue:

SEZIONE B – MEL, FOGLIO N. 12 MAPPALI N. 227-555

Piano di Assetto del Territorio Intercomunale:

- **Ambito territoriale Omogeneo (ATO) “B.1 “Ambito insediativo di fondovalle”** di cui all'art. 75 delle Norme di Attuazione del PATI;
- Parzialmente **“Viabilità preordinata all'ampliamento della zona produttiva”** di cui all'art. 65 delle Norme di Attuazione del PATI;
- **“Area idonea a condizione di tipo A”** di cui all'art. 53 delle Norme di Attuazione del PATI;

Piano Regolatore Generale / Piano degli Interventi:

- Parzialmente **Zona Territoriale Omogenea (ZTO) “ZONA E2 – Zone agricole”** di cui all'art. 13 delle Norme Tecniche Operative del PRG/PI;
- Parzialmente **“Zone speciali – Zone di rispetto e tutela – Fascia di rispetto stradale”** di cui all'art. 17 delle Norme Tecniche Operative del PRG/PI;
- Parzialmente **“Viabilità di progetto”** di cui all'art. 18 lett. R) delle Norme Tecniche Operative del PRG/PI.

Vincoli

- **Vincolo paesaggistico** ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. g) di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- **Vincolo monumentale**, definito con decreto ministeriale del 23/10/2009, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004.

Borgo Valbelluna, 28 aprile 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED EDILIZIA PRIVATA

Dott.ssa Erica FOGLIATA

sottoscrizione apposta con firma digitale

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione
o ai privati gestori dei pubblici servizi.

La stampa di copia analogica del presente documento informatico, predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del decreto legislativo n. 39/1993, è valida ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3bis, comma 4 bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82.

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED EDILIZIA PRIVATA

c/o Municipio di Lentiai, Largo Marconi, n. 2 – 32026 Borgo Valbelluna (BL)
Tel. 0437.544289 – Email ediliziaprivata@comune.borgovalbelluna.bl.it

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Dr.ssa Erica Fogliata